

ΔΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

ΑΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	<u>Σελίδα</u>
Διοικητικό Συμβούλιο και Επαγγελματικοί Σύμβουλοι	1
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις οικονομικές καταστάσεις	2
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	3 - 6
Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών	7 & 8
Ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	9
Ενοποιημένη κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων	9
Ενοποιημένος ισολογισμός	10
Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	11
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	12
Κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων	12
Ισολογισμός	13
Κατάσταση ταμειακών ροών	14
Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	15 - 57
Συμπληρωματικές πληροφορίες σε Ευρώ	58 - 64

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

Διοικητικό Συμβούλιο	Μιχαλάκης Ιωαννίδης - Εκτελεστικός Πρόεδρος Στέφος Λοϊζίδης - Αντιπρόεδρος Κίκης Λευκαρίτης Ανδρέας Μουσιούττας Χαράλαμπος Παπαγεωργίου Έλενα Πίττα
Γραμματέας	Αντώνης Καλλής
Διευθυντής Επενδύσεων	Elma Financial Services Limited
Ανεξάρτητοι Ελεγκτές	KPMG
Νομικοί Σύμβουλοι	Κυριάκος Θ. Μιχαηλίδης & Σία
Τραπεζίτες	Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λίμιτεδ Marfin Popular Bank Public Co. Limited
Εγγεγραμμένο Γραφείο	Λεωφ. Γρίβα Διγενή 54 Silvex House, 6 ^{ος} όροφος 1080 Λευκωσία

ΔΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Σύμφωνα με το άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις οικονομικές καταστάσεις της Δωδώνη Επενδύσεις Χαρτοφυλακίου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007 επιβεβαιώνουμε ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

- (α) Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 9 μέχρι 57:
- (i) Καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (4), και
 - (ii) Παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της Δωδώνη Επενδύσεις Χαρτοφυλακίου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους λογαριασμούς ως σύνολο και
- (β) η έκθεση συμβούλων παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της θέσης της Δωδώνη Επενδύσεις Χαρτοφυλακίου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους λογαριασμούς ως σύνολο, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Μιχαλάκης Ιωαννίδης - Εκτελεστικός Πρόεδρος

Στέφος Λοϊζίδης - Αντιπρόεδρος

Κίκης Λευκαρίτης

Ανδρέας Μουσιούττας

Χαράλαμπος Παπαγεωργίου

Έλενα Πίττα

Γραμματέας και Οικονομικός Διευθυντής

Αντώνης Καλλής

Λευκωσία, 11 Απριλίου 2008

ΔΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Δωδώνη Επενδύσεις Χαρτοφυλακίου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (η “Εταιρεία”) υποβάλλει στα μέλη την έκθεσή του και τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007.

Κύριες δραστηριότητες

Η Εταιρεία συνέχισε κατά τη διάρκεια του έτους 2007 τη διεξαγωγή εργασιών οργανισμού επενδύσεων κλειστού τύπου. Οι τίτλοι της Εταιρείας τυγχάνουν διαπραγμάτευσης στην Αγορά Επενδυτικών Οργανισμών με μερική εφαρμογή των συνεχών υποχρεώσεων των Επενδυτικών Εταιρειών.

Ιθύνουσα εταιρεία

Η Elma Holdings Public Company Limited είναι η ιθύνουσα εταιρεία της Δωδώνη Επενδύσεις Χαρτοφυλακίου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ με άμεσο ποσοστό συμμετοχής 28,21% στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας και με έμμεσο ποσοστό 64,38% μέσω συμμετοχής της σε εταιρείες του Συγκροτήματος Elma Holdings.

Η Elma Holdings Public Company Limited είναι δημόσια εταιρεία εγγεγραμμένη στην Κύπρο, της οποίας οι τίτλοι είναι εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στην Αγορά Επενδυτικών Οργανισμών με μερική εφαρμογή των συνεχών υποχρεώσεων των Επενδυτικών Εταιρειών.

Εξαρτημένη εταιρεία

Η Εταιρεία είχε ως εξαρτημένη εταιρεία της στις 31 Δεκεμβρίου 2006, τη Stario Portfolio Investments Public Company Limited. Η εξαρτημένη εταιρεία είναι δημόσια εταιρεία εγγεγραμμένη στην Κύπρο της οποίας οι τίτλοι είναι εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στην Αγορά Επενδυτικών Οργανισμών. Λεπτομέρειες για την εξαρτημένη εταιρεία παρουσιάζονται στη σημείωση 14 των οικονομικών καταστάσεων. Η Εταιρεία και η εξαρτημένη της εταιρεία θα αναφέρονται ως το ‘Συγκρότημα’.

Μέχρι τις 19 Αυγούστου 2007, η Εταιρεία κατείχε το 55,60% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της δημόσιας εταιρείας Stario Portfolio Investments Public Company Limited. Στις 20 Αυγούστου η Stario Portfolio Investments Public Company Limited προέβη σε έκδοση νέου μετοχικού κεφαλαίου. Λόγω της νέας έκδοσης το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας στο εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Stario Portfolio Investments Public Company Limited μειώθηκε από 55,60% σε 55,34%. Στις 28 Νοεμβρίου 2007, η Εταιρεία προέβη σε πώληση των μετοχών που κατείχε στην Stario Portfolio Investments Public Company Limited με αποτέλεσμα η Εταιρεία να πάψει να είναι η ιθύνουσα της εταιρείας.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2007, η Stario Portfolio Investments Public Company Limited παρουσιάζεται ως συγγενική εταιρεία της Δωδώνη Επενδύσεις Χαρτοφυλακίου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ καθώς και οι δύο εταιρείες είναι μέρος του Συγκροτήματος Elma Holdings Public Company Limited.

ΔΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (συνέχ.)

Συνδεδεμένη εταιρεία

Η συνδεδεμένη εταιρεία της Δωδώνη Επενδύσεις Χαρτοφυλακίου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ μέχρι τις 2 Μαΐου 2007 ήταν η Jupiter Portfolio Investments Public Company Limited. Στις 3 Μαΐου 2007 η Εταιρεία προέβη σε πώληση της επένδυσης της στην συνδεδεμένη εταιρεία (Βλέπε Σημείωση 10 και 15 στις οικονομικές καταστάσεις).

Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία δεν λειτουργεί υποκαταστήματα.

Οικονομικά αποτελέσματα

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος και της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007 τα οποία παρουσιάζονται στις σελίδες 9 και 12 των οικονομικών καταστάσεων έχουν ως ακολούθως:

	Το Συγκρότημα		Η Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
	£	£	£	£
Κέρδος πριν τη φορολογία	3.800.256	8.649.619	7.141.450	5.593.362
Φορολογία	<u>(10.980)</u>	<u>(20.747)</u>	<u>(10.980)</u>	<u>(5.878)</u>
Κέρδος για το έτος	<u>3.789.276</u>	<u>8.628.872</u>	<u>7.130.470</u>	<u>5.587.484</u>
Κέρδος για το έτος που αναλογεί:				
-Στους μετόχους της ιθύνουσας εταιρείας	3.789.276	7.300.128	7.130.470	5.587.484
-Στο συμφέρον μειοψηφίας	<u>-</u>	<u>1.328.744</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>3.789.276</u>	<u>8.628.872</u>	<u>7.130.470</u>	<u>5.587.484</u>

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι προτείνουν όπως το κέρδος για το έτος μεταφερθεί στο αποθεματικό προσόδου.

Το κέρδος μετά τη φορολογία για το Συγκρότημα ανήλθε σε £3.789.276 το 2007 σε σύγκριση με £8.628.872 το 2006. Ο κυρίως λόγος για τη μείωση αυτή είναι η μείωση στο ποσοστό αύξησης του Δείκτη ΧΑΚ το 2007 σε 23% σε σύγκριση με την αύξηση 121% το 2006. Συγκεκριμένα το πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων του Συγκροτήματος ανήλθε σε £1.903.857 το 2007 σε σύγκριση με £7.023.446 το 2006.

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (συνέχ.)

Εξέταση των εξελίξεων, της θέσης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος

Η καθαρή εσωτερική αξία του Συγκροτήματος έχει αυξηθεί από £22.858.680 την 31 Δεκεμβρίου 2006 σε £25.654.777 την 31 Δεκεμβρίου 2007 ενώ της Εταιρείας έχει αυξηθεί από £22.948.539 σε £25.654.777. Επομένως η καθαρή απόδοση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας το 2007 ήταν £2.796.097 και £2.706.238 αντίστοιχα. Η αύξηση αυτή ανά μετοχή αναλύεται ως ακολούθως:

	Το Συγκρότημα	Η Εταιρεία
Καθαρή εσωτερική αξία ανά μετοχή 31 Δεκεμβρίου 2007 (σεντ)	9,08	9,08
Καθαρή εσωτερική αξία ανά μετοχή 31 Δεκεμβρίου 2006 (σεντ)	8,60	8,63
Συνολική απόδοση 2007 με βάση δείκτη ΚΕΑ'ς	22,6%	22,6%
Κεφαλαιουχική απόδοση γενικού δείκτη ΧΑΚ έτος 2007	23,0%	23,0%

Προβλεπόμενη εξέλιξη

Ως ένας επενδυτικός οργανισμός η Εταιρεία επενδύει κυρίως σε αξίες εισηγμένες στο ΧΑΚ και σε αξίες άλλων διεθνών χρηματιστηρίων και επομένως η απόδοση της εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από την απόδοση των Χρηματιστηρίων αυτών. Μετά από τρία χρόνια συνεχούς αύξησης (2005-2007) προβλέπουμε ότι το 2008 θα επικρατήσει σταθεροποίηση των τιμών με πιθανότητα η σταθεροποίηση αυτή να είναι προς τα κάτω. Ήδη τον Ιανουάριο 2008 όλα τα Χρηματιστήρια διεθνώς, συμπεριλαμβανομένων ΧΑΚ και ΧΑ κινήθηκαν πτωτικά. Επομένως η πρόβλεψη μας για ολόκληρο το χρόνο είναι αρνητική. Θα πρέπει όμως να επισημάνουμε ότι:

- (α) Το χαρτοφυλάκιο της Εταιρείας είναι επενδυμένο κατά το 95% περίπου σε δυναμικές μετοχές (blue chips) που συνήθως επηρεάζονται λιγότερο από πτωτικές τάσεις και
- (β) Το 37% των επενδύσεων της Εταιρείας είναι σε ακίνητα, αξιόγραφα και μετρητά και αντίστοιχα μετρητών που δεν επηρεάζονται από την πτώση των μετοχών.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι σημαντικότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και οι ενέργειες που λαμβάνει για αντιμετώπισή τους αναφέρονται στη σημείωση 29 των οικονομικών καταστάσεων.

Μέρισμα

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δεν προτείνει την καταβολή τελικού μερίσματος. Το 2007, το Διοικητικό Συμβούλιο πρότεινε την καταβολή μερίσματος ύψους 10% επί της ονομαστικής αξίας (5 σεντ) της μετοχής της Εταιρείας (δηλαδή 0,5 σεντ). Επίσης πρότεινε όπως δοθεί το δικαίωμα επανεπένδυσης του μερίσματος σε μετοχές της Εταιρείας. Η τιμή άσκησης του δικαιώματος επανεπένδυσης ανήλθε σε 5,75 σεντ ανά μετοχή (Βλέπε Σημείωση 21 για μέθοδο εκτίμησης της τιμής άσκησης του δικαιώματος).

Ως αποτέλεσμα της πιο πάνω πρότασης, στις 16 Ιουλίου 2007 εκδόθηκε μέρισμα ύψους £1.329.123 από το οποίο £371.275 καταβλήθηκε σε μετρητά και £957.848 επανεπενδύθηκε σε μετοχές της Εταιρείας (Βλέπε Σημείωση 21 και 22).

Μετοχικό Κεφάλαιο

Κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης το εκδομένο και πλήρως πληρωμένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε £14.124.140 διαιρεμένο σε 282.482.787 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας £0,05 σεντ η καθεμία. Πληροφορίες για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου παρουσιάζονται στη σημείωση 21 των οικονομικών καταστάσεων.

ΑΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (συνέχ.)****Συμμετοχή Συμβούλων στο κεφάλαιο της Εταιρείας**

Η συμμετοχή των Συμβούλων στο κεφάλαιο της Εταιρείας παρουσιάζεται στη σημείωση 30 των οικονομικών καταστάσεων.

Μετόχοι που κατέχουν πέραν του 5% του κεφαλαίου

Οι μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του κεφαλαίου παρουσιάζονται στη σημείωση 31 των οικονομικών καταστάσεων.

Γεγονότα μεταγενέστερα του Ισολογισμού

Τα γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού παρουσιάζονται στη σημείωση 36 των οικονομικών καταστάσεων.

Διοικητικό Συμβούλιο

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι διετέλεσαν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά τη διάρκεια του 2007.

Δεν υπήρχαν σημαντικές αλλαγές στην κατανομή των αρμοδιοτήτων του Διοικητικού Συμβουλίου κατά τη διάρκεια του έτους.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, ο κ. Στέφος Λοϊζίδης και η κα Έλενα Πίττα αποχωρούν είναι όμως επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή.

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

Οι ανεξάρτητοι ελεγκτές της Εταιρείας κ. KPMG εξέφρασαν την επιθυμία τους να συνεχίσουν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Αντώνης Καλλής
Γραμματέας

Λευκωσία, 11 Απριλίου 2008

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ

ΑΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

Έκθεση επί των οικονομικών καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας Δωδώνη Επενδύσεις Χαρτοφυλακίου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (η “Εταιρεία”) και των εξαρτημένων της (το “Συγκρότημα”) και τις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στις σελίδες 9 μέχρι 57 που αποτελούνται από τους ισολογισμούς του Συγκροτήματος και της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2007, και τις καταστάσεις λογαριασμού αποτελεσμάτων, τις καταστάσεις αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων και τις καταστάσεις ταμειακών ροών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, και περίληψη των σημαντικών λογιστικών αρχών και άλλες επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι υπεύθυνο για την ετοιμασία και δίκαιη παρουσίαση αυτών των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει: σχεδιασμό, εφαρμογή και τήρηση εσωτερικού ελέγχου σχετικού με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος, επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών αρχών, και υπολογισμό λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές υπό τις περιστάσεις.

Ευθύνη των Ελεγκτών

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη πάνω σ’ αυτές τις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν όπως συμμορφωνόμαστε με δεοντολογικές απαιτήσεις και όπως προγραμματίζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο για να πάρουμε λογικές διαβεβαιώσεις κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις.

Ένας έλεγχος συνεπάγεται την εκτέλεση διαδικασιών για τη λήψη ελεγκτικής μαρτυρίας για ποσά και άλλες γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες που επιλέγονται εξαρτώνται από την κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιωδών λαθών και παραλείψεων των οικονομικών καταστάσεων, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος. Κάνοντας αυτές τις εκτιμήσεις κινδύνων, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη του τον εσωτερικό έλεγχο που σχετίζεται με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της οικονομικής οντότητας για να σχεδιάσει ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του εσωτερικού ελέγχου της οικονομικής οντότητας. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν και της λογικότητας των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της γενικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

Πιστεύουμε ότι η ελεγκτική μαρτυρία που έχουμε λάβει είναι επαρκής και κατάλληλη για να παράσχει μια βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι ενοποιημένες και οι ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος και της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2007, και της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας, και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 3 μέχρι 6 συνάδουν με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 156 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

KPMG

Εγκεκριμένοι Λογιστές

Λευκωσία, 11 Απριλίου 2008

ΔΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	Σημ.	2007 £	2006 £
Εισοδήματα			
Μερίσματα εισπρακτέα		428.076	368.674
Τόκοι εισπρακτέοι από επενδύσεις		-	600
Ενοίκια εισπρακτέα		178.405	127.025
Άλλα εισοδήματα		-	114
Κέρδος από πώληση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση		3.438.732	1.570
Κέρδος από πώληση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων		110.523	1.426.670
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	16	<u>1.903.857</u>	<u>7.023.446</u>
		6.059.593	8.948.099
Έξοδα διοίκησης		<u>(313.834)</u>	<u>(275.552)</u>
Κέρδος από εργασίες	5	<u>5.745.759</u>	<u>8.672.547</u>
Έσοδα χρηματοδότησης	8	223.554	25.771
Έξοδα χρηματοδότησης	8	<u>(49.932)</u>	<u>(74.451)</u>
Καθαρό κόστος χρηματοδότησης		173.622	(48.680)
Διαγραφή αρνητικής εμπορικής εύνοιας		-	91.775
Ζημία από μείωση ποσοστού σε εξαρτημένη εταιρεία	9	(4.833)	(470.459)
Ζημία από πώληση εξαρτημένης εταιρείας		(919.105)	-
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένης εταιρείας	10,15	1.427.072	1.410.179
Ζημία από πώληση επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία	15	<u>(2.622.259)</u>	<u>(1.005.743)</u>
		<u>(1.945.503)</u>	<u>(22.928)</u>
Κέρδος πριν τη φορολογία		3.800.256	8.649.619
Φορολογία	11	<u>(10.980)</u>	<u>(20.747)</u>
Κέρδος για το έτος	22	<u>3.789.276</u>	<u>8.628.872</u>
Κέρδος για το έτος που αναλογεί:			
- Στους μετόχους της ιθύνουσας εταιρείας		3.789.276	7.300.128
- Στο συμφέρον μειοψηφίας		-	<u>1.328.744</u>
		<u>3.789.276</u>	<u>8.628.872</u>
Βασικό κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	12	<u>1,39</u>	<u>2,75</u>

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΔΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	Σημ.	2007 £	2006 £
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	22	-	1.139.028
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση που μεταφέρεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στην εκποίηση	22	(621.904)	(791.259)
Μερίδιο συνδεδεμένης εταιρείας	22	-	(126.057)
Κέρδος από εκποίηση ιδίων μετοχών	22	-	<u>125.312</u>
Έσοδα και έξοδα που αναγνωρίστηκαν στα ίδια κεφάλαια		(621.904)	347.024
Κέρδος για το έτος		<u>3.789.276</u>	<u>8.628.872</u>
Σύνολο αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων για το έτος		<u>3.167.372</u>	<u>8.975.896</u>
Σύνολο αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων για το έτος που αναλογούν:			
- Στους μετόχους της ιθύνουσας εταιρείας		3.167.372	7.562.369
- Στο συμφέρον μειοψηφίας		-	<u>1.413.527</u>
		<u>3.167.372</u>	<u>8.975.896</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 μέχρι 57 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΔΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

Ενεργητικό		Η Εταιρεία 2007	Το Συγκρότημα 2006
	Σημ.	£	£
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Επένδυση σε ακίνητα	13	5.572.151	5.522.173
Επενδύσεις σε συνδεδεμένη εταιρεία	15	-	5.156.491
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	16	-	<u>3.018.602</u>
		<u>5.572.151</u>	<u>13.697.266</u>
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Επενδύσεις που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	16	17.039.722	9.866.879
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικές εταιρείες	17	-	546.362
Ποσά οφειλόμενα από ιθύνουσα εταιρεία	18	250.465	911.695
Εμπορικές και άλλες απαιτήσεις	19	24.352	192.688
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	20	<u>3.186.133</u>	<u>42.047</u>
		<u>20.500.672</u>	<u>11.559.671</u>
Ολικό ενεργητικού		<u><u>26.072.823</u></u>	<u><u>25.256.937</u></u>
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	21	14.124.140	13.291.229
Αποθεματικά	22	<u>11.530.637</u>	<u>9.567.451</u>
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας		25.654.777	22.858.680
Συμφέρον μειοψηφίας	23	-	<u>1.431.608</u>
Ολικό ιδίων κεφαλαίων		<u><u>25.654.777</u></u>	<u><u>24.290.288</u></u>
Τρέχουσες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά παρατραβήγματα	24	8.404	182.294
Εμπορικοί και άλλοι πληρωτέοι λογαριασμοί	25	22.192	15.558
Ποσά οφειλόμενα σε ιθύνουσα εταιρεία	18	-	750.000
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικές εταιρείες	17	365.183	-
Φορολογία	28	<u>22.267</u>	<u>18.797</u>
Ολικό υποχρεώσεων		<u><u>418.046</u></u>	<u><u>966.649</u></u>
Ολικό ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u><u>26.072.823</u></u>	<u><u>25.256.937</u></u>
Καθαρή εσωτερική αξία μετοχής (σεντ)		<u><u>9,08</u></u>	<u><u>8,60</u></u>

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 11 Απριλίου 2008.

Μιχαλάκης Ιωαννίδης
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Στέφος Λοϊζίδης
Αντιπρόεδρος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 μέχρι 57 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	Σημ.	2007 £	2006 £
Ροή μετρητών από εργασίες			
Κέρδος για το έτος		3.789.276	8.628.872
Αναπροσαρμογές για:			
Φορολογία		10.980	20.747
Μερίσματα εισπρακτέα		(428.076)	(368.674)
Τόκους εισπρακτέους από επενδύσεις		-	(600)
Τόκους εισπρακτέους	8	(223.554)	(25.771)
Τόκους πληρωτέους	8	19.615	70.881
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	16	(1.903.857)	(7.023.446)
Διαγραφή αρνητικής εμπορικής εύνοιας		-	(91.775)
Ζημία από μείωση ποσοστού σε εξαρτημένη εταιρεία	9	4.833	470.459
Ζημία από πώληση επένδυσης σε εξαρτημένη εταιρεία		919.105	-
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένης εταιρείας	10,15	(1.427.072)	(1.410.179)
Ζημία από πώληση επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία	15	<u>2.622.259</u>	<u>1.005.743</u>
Ροή μετρητών πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης:		3.383.509	1.276.257
(Αύξηση)/μείωση στις επενδύσεις	16	(6.654.676)	844.746
Μείωση/(αύξηση) στα ποσά οφειλόμενα από/σε συγγενικές εταιρείες		916.477	346.463
(Αύξηση)/μείωση στα ποσά οφειλόμενα από/σε ιθύνουσα εταιρεία		(119.739)	253.867
Μείωση στις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις		(158.161)	(733.084)
Αύξηση στους εμπορικούς και άλλους πληρωτέους λογαριασμούς		<u>27.327</u>	<u>7.162</u>
Ροή μετρητών από εργασίες		(2.605.263)	1.995.411
Φορολογία που πληρώθηκε		(2.731)	(72.408)
Τόκοι που εισπράχθηκαν	8	223.554	25.771
Τόκοι εισπρακτέοι από επενδύσεις		-	600
Μερίσματα εισπρακτέα		<u>428.076</u>	<u>368.674</u>
Καθαρή ροή μετρητών (για)/από εργασίες		<u>(1.956.364)</u>	<u>2.318.048</u>
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για μακροπρόθεσμο δάνειο		-	(3.011.815)
Μείωση ποσοστού συμμετοχής σε εξαρτημένη εταιρεία		-	(467.014)
Εισπράξεις για αγορά εξαρτημένων εταιρειών		1.753.904	41.804
Πληρωμές για αγορά επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία		-	(1.806.316)
Εισπράξεις από πώληση επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία		3.961.304	2.700.408
Πληρωμές για αγορά επενδύσεων σε ακίνητα	13	<u>(49.978)</u>	<u>(122.173)</u>
Καθαρή ροή μετρητών από/(για) επενδυτικές δραστηριότητες		<u>5.665.230</u>	<u>(2.665.106)</u>
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Τόκοι που πληρώθηκαν	8	(19.615)	(70.881)
Μερίσματα που πληρώθηκαν	22	<u>(371.275)</u>	<u>-</u>
Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		<u>(390.890)</u>	<u>(70.881)</u>
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		3.317.976	(417.939)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους		<u>(140.247)</u>	<u>277.692</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους		<u>3.177.729</u>	<u>(140.247)</u>
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:			
Μετρητά στην τράπεζα	20	3.186.133	42.047
Τραπεζικά παρατραβήγματα	24	<u>(8.404)</u>	<u>(182.294)</u>
		<u>3.177.729</u>	<u>(140.247)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 μέχρι 57 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΔΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	Σημ.	2007 £	2006 £
Εισοδήματα			
Μερίσματα εισπρακτέα		460.104	300.020
Ενοίκια εισπρακτέα		178.405	127.025
Άλλα εισοδήματα		-	114
Κέρδος από πώληση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση (Ζημία)/κέρδος από πώληση επενδύσεων που αποτιμούνται στη δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων		3.278.654	644.531
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	16	<u>1.513.573</u>	<u>4.397.483</u>
		5.288.664	6.633.567
Έξοδα διοίκησης		<u>(265.066)</u>	<u>(228.868)</u>
Κέρδος από εργασίες	5	<u>5.023.598</u>	<u>6.404.699</u>
Έσοδα χρηματοδότησης	8	195.788	14.572
Έξοδα χρηματοδότησης	8	<u>(39.580)</u>	<u>(72.631)</u>
Καθαρό κόστος χρηματοδότησης		156.208	(58.059)
Κέρδος από πώληση επένδυσης σε εξαρτημένη εταιρεία		903.888	-
Κέρδος/(ζημία) από πώληση επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία		<u>1.057.756</u>	<u>(753.278)</u>
		<u>2.117.852</u>	<u>(811.337)</u>
Κέρδος πριν τη φορολογία		7.141.450	5.593.362
Φορολογία	11	<u>(10.980)</u>	<u>(5.878)</u>
Κέρδος για το έτος που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας	22	<u>7.130.470</u>	<u>5.587.484</u>
Βασικό κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	12	<u>2,62</u>	<u>2,10</u>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΔΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

	Σημ.	2007 £	2006 £
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	22	-	3.378.720
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση που μεταφέρεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	22	<u>(4.052.957)</u>	<u>(709.108)</u>
Έσοδα και έξοδα που αναγνωρίστηκαν στα ίδια κεφάλαια		<u>(4.052.957)</u>	2.669.612
Κέρδος για το έτος		<u>7.130.470</u>	<u>5.587.484</u>
Σύνολο αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων για το έτος που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας		<u>3.077.513</u>	<u>8.257.096</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 μέχρι 57 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΔΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

Ενεργητικό		2007	2006
	Σημ.	£	£
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Επενδύσεις σε ακίνητα	13	5.572.151	5.522.173
Επένδυση σε εξαρτημένη εταιρεία	14	-	1.800.184
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία	15	-	5.044.783
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	16	-	2.686.435
		<u>5.572.151</u>	<u>15.053.575</u>
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Επενδύσεις που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	16	17.039.722	7.759.815
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικές εταιρείες	17	-	536.374
Ποσά οφειλόμενα από ιθύνουσα εταιρεία	18	250.465	761.390
Εμπορικές και άλλες απαιτήσεις	19	24.352	170.009
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	20	3.186.133	2.691
		<u>20.500.672</u>	<u>9.230.279</u>
Ολικό ενεργητικού		<u>26.072.823</u>	<u>24.283.854</u>
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	21	14.124.140	13.291.229
Αποθεματικά	22	11.530.637	9.657.310
Ολικό ιδίων κεφαλαίων		<u>25.654.777</u>	<u>22.948.539</u>
Τρέχουσες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά παρατραβήγματα	24	8.404	184.985
Εμπορικοί και άλλοι πληρωτέοι λογαριασμοί	25	22.192	7.852
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικές εταιρείες	17	365.183	16.536
Ποσά οφειλόμενα σε ιθύνουσα εταιρεία	18	-	750.000
Ποσά οφειλόμενα σε εξαρτημένη εταιρεία	26	-	338.269
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένη εταιρεία	27	-	23.655
Φορολογία	28	22.267	14.018
Ολικό υποχρεώσεων		<u>418.046</u>	<u>1.335.315</u>
Ολικό ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>26.072.823</u>	<u>24.283.854</u>
Καθαρή εσωτερική αξία μετοχής (σεντ)		<u>9,08</u>	<u>8,63</u>

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 11 Απριλίου 2008.

Μιχαλάκης Ιωαννίδης
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Στέφος Λοιζίδης
Αντιπρόεδρος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 μέχρι 57 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΔΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	2007	2006
Σημ.	£	£
Ροή μετρητών από εργασίες		
Κέρδος για το έτος	7.130.470	5.587.484
Αναπροσαρμογές για:		
Φορολογία	10.980	5.878
Κέρδος από πώληση επένδυσης σε εξαρτημένη εταιρεία	(903.888)	-
Κέρδος από πώληση επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία	(1.057.756)	-
Μερίσματα εισπρακτέα	(460.104)	(300.020)
Τόκους εισπρακτέους	8 (195.788)	(14.572)
Τόκους πληρωτέους	8 15.715	70.171
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	16 <u>(1.513.573)</u>	<u>(4.397.483)</u>
Ροή μετρητών πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης	3.026.056	951.458
(Αύξηση)/μείωση στις επενδύσεις	(6.041.453)	130.952
Μείωση/(αύξηση) στα ποσά οφειλόμενα από/σε συγγενικές εταιρείες	885.021	662.328
(Αύξηση)/μείωση στα ποσά οφειλόμενα από ιθύνουσα εταιρεία	(239.075)	362.044
(Μείωση)/αύξηση στα ποσά οφειλόμενα σε εξαρτημένη εταιρεία	(338.269)	338.269
Μείωση στα ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένη εταιρεία	(23.655)	(437.411)
Μείωση/(αύξηση) στις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις	145.657	(161.694)
Αύξηση/ (μείωση) στους εμπορικούς και άλλους πληρωτέους λογαριασμούς	<u>14.340</u>	<u>(11.011)</u>
Ροή μετρητών από εργασίες	(2.571.378)	1.834.935
Φορολογία που πληρώθηκε	(2.731)	(58.874)
Τόκοι που εισπράχθηκαν	8 195.788	14.572
Μερίσματα εισπρακτέα	<u>460.104</u>	<u>300.020</u>
Καθαρή ροή μετρητών (για)/από εργασίες	(1.918.217)	<u>2.090.653</u>
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές για αγορά επενδύσεων σε ακίνητα	13 (49.978)	(122.173)
Εισπράξεις μείον αποπληρωμές από μακροπρόθεσμο δάνειο	-	(3.011.815)
Πληρωμές για αγορά επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία	-	(1.766.279)
Εισπράξεις από πώληση επένδυσης σε εξαρτημένη εταιρεία	1.753.904	-
Εισπράξεις από πώληση επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία	3.961.304	2.700.408
Πληρωμές για αγορά επενδύσεων σε εξαρτημένες εταιρείες	-	<u>(8.068)</u>
Καθαρή ροή μετρητών από/(για) επενδυτικές δραστηριότητες	<u>5.665.230</u>	<u>(2.207.927)</u>
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Τόκοι που πληρώθηκαν	8 (15.715)	(70.171)
Μερίσματα που πληρώθηκαν	22 <u>(371.275)</u>	-
Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες	<u>(386.990)</u>	<u>(70.171)</u>
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	3.360.023	(187.445)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους	<u>(182.294)</u>	<u>5.151</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	<u>3.177.729</u>	<u>(182.294)</u>
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:		
Μετρητά στην τράπεζα	20 3.186.133	2.691
Τραπεζικό παρατράβηγμα	24 <u>(8.404)</u>	<u>(184.985)</u>
	<u>3.177.729</u>	<u>(182.294)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 μέχρι 57 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ**(α) Σύσταση**

Η Δωδώνη Επενδύσεις Χαρτοφυλακίου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (η “Εταιρεία”) συστάθηκε στην Κύπρο στις 22 Φεβρουαρίου 1996 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113. Η Εταιρεία μετατράπηκε σε δημόσια στις 4 Απριλίου 1997, σύμφωνα με τις πρόνοιες του πιο πάνω Νόμου. Η Εταιρεία εισήχθη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στις 6 Αυγούστου 1997. Σύμφωνα με την άποψη των Οργάνων Διοίκησης η Εταιρεία θεωρείται Δημόσια Εταιρεία σύμφωνα με τους περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμους.

(β) Ιθύνουσα εταιρεία, εξαρτημένη εταιρεία και συνδεδεμένη εταιρεία

Η Εταιρεία Elma Holdings Public Company Limited είναι η τελική ιθύνουσα εταιρεία της Δωδώνη Επενδύσεις Χαρτοφυλακίου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ μέσω της συμμετοχής της σε εταιρείες του Συγκροτήματος Elma Holdings. Η Elma Holdings Public Company Limited είναι δημόσια εταιρεία, εγγεγραμμένη στην Κύπρο της οποίας οι τίτλοι είναι εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στην Αγορά Επενδυτικών Οργανισμών με μερική εφαρμογή των συνεχών υποχρεώσεων των Επενδυτικών Εταιρειών.

Η Εταιρεία είχε ως εξαρτημένη εταιρεία στις 31 Δεκεμβρίου 2006 τη Stario Portfolio Investments Public Company Limited. Η εξαρτημένη εταιρεία είναι δημόσια εταιρεία εγγεγραμμένη στην Κύπρο της οποίας οι τίτλοι είναι εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στην Αγορά Επενδυτικών Οργανισμών. Λεπτομέρειες για την εξαρτημένη εταιρεία παρουσιάζονται στη σημείωση 14 των οικονομικών καταστάσεων. Η Εταιρεία και η εξαρτημένη της εταιρεία θα αναφέρονται ως το ‘Συγκρότημα’.

Μέχρι τις 19 Αυγούστου 2007, η Εταιρεία κατείχε το 55,6% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της δημόσιας εταιρείας Stario Portfolio Investments Public Company Limited. Στις 20 Αυγούστου 2007 η Stario Portfolio Investments Public Company Limited προέβη σε έκδοση νέου μετοχικού κεφαλαίου. Λόγω της νέας έκδοσης το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας στο εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Stario Portfolio Investments Public Company Limited μειώθηκε από 55,6% σε 55,34%. Η Εταιρεία προέβη σε πώληση των μετοχών που κατείχε στην Stario Portfolio Investments Public Company Limited με αποτέλεσμα η Εταιρεία να πάψει να είναι η ιθύνουσα της εταιρείας.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2007, η Stario Portfolio Instruments Public Company Limited παρουσιάζεται ως συγγενική εταιρεία της Δωδώνη Επενδύσεις Χαρτοφυλακίου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ καθώς και οι δύο εταιρείες είναι μέρος του Συγκροτήματος Elma Holdings.

Η συνδεδεμένη εταιρεία της Δωδώνη Επενδύσεις Χαρτοφυλακίου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ μέχρι τις 2 Μαΐου 2007 ήταν η Jupiter Investments Public Company Limited. Στις 3 Μαΐου 2007 η Εταιρεία προέβη σε πώληση της επένδυσης στην συνδεδεμένη εταιρεία (Βλέπε Σημείωση 10 και 15 στις οικονομικές καταστάσεις).

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (συνέχ.)

(γ) Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας οι οποίες παρέμειναν οι ίδιες με το προηγούμενο έτος, είναι οι εργασίες οργανισμού επενδύσεων κλειστού τύπου και οι επενδύσεις σε ακίνητα.

Σε συνέχεια απόφασης του Συμβουλίου του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου για την λειτουργία νέων αγορών, οι τίτλοι της Εταιρείας έχουν από την 1^η Δεκεμβρίου 2004 μεταταχθεί από την Ειδική Κατηγορία Διαπραγμάτευσης στην Αγορά Επενδυτικών Οργανισμών με μερική εφαρμογή των συνεχών υποχρεώσεων των Επενδυτικών Εταιρειών.

Η κύρια δραστηριότητα της εξαρτημένης εταιρείας ήταν οι επενδύσεις σε κινητές αξίες.

2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ

(α) Δήλωση συμμόρφωσης

Οι οικονομικές καταστάσεις οι οποίες αφορούν το Συγκρότημα και την Εταιρεία και είναι για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007, ετοιμάστηκαν με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, της Κύπρου και τους περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμους και Κανονιστικές Αποφάσεις και τον περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο.

(β) Βάση επιμέτρησης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τις επενδύσεις σε ακίνητα, επένδυση σε εξαρτημένη εταιρεία, επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία, επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση και τις επενδύσεις που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων οι οποίες παρουσιάζονται στη δίκαιη αξία τους κατά τη λήξη του τρέχοντος οικονομικού έτους.

Η μέθοδος εκτίμησης της δίκαιης τους αξίας παρουσιάζεται στις πιο κάτω σημειώσεις.

(γ) Υιοθέτηση καινούριων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Κατά το τρέχον έτος η Εταιρεία υιοθέτησε όλα τα καινούρια και αναθεωρημένα ΔΠΧΠ τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1^η Ιανουαρίου 2007. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

Τα ακόλουθα Πρότυπα, Αναθεωρήσεις σε Πρότυπα και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007:

(i) Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

ΔΠΧΠ8: “Λειτουργικοί Τομείς” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009). Η εφαρμογή του Προτύπου δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

ΑΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχ.)**(γ) Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (συνέχ.)**

ΕΔΔΠΧΠ (Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης) 11: “ΔΠΧΠ 2 – Συγκρότημα και Συναλλαγές Ίδιων Μετοχών”, (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Μαρτίου 2007). Η εφαρμογή της Διερμηνείας δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

(ii) Πρότυπα, Αναθεωρήσεις και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

ΔΛΠ 1 (Αναθεώρηση): “Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Αναθεωρημένη Παρουσίαση” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009). Η εφαρμογή του Αναθεωρημένου Προτύπου δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

ΔΛΠ 23 (Αναθεώρηση): “Κόστος Δανεισμού” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009). Η εφαρμογή του Αναθεωρημένου Προτύπου δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

ΕΔΔΠΧΠ 12: “Διευθετήσεις Υπηρεσίας Παραχώρησης” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2008). Η εφαρμογή της Διερμηνείας δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

ΕΔΔΠΧΠ 13: “Προγράμματα Διατήρησης Πελατών” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιουλίου 2008). Η εφαρμογή της Διερμηνείας δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

ΕΔΔΠΧΠ 14 ΔΛΠ 19: “Η σχέση του ορίου πάνω σε περιουσιακά στοιχεία που προκύπτουν από σχέδια καθορισμένων ωφελημάτων και του κατώτατου ορίου χρηματοδότησης του σχεδίου” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2008). Η εφαρμογή της Διερμηνείας δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση αυτών των λογιστικών προτύπων ή διερμηνειών σε μελλοντικές περιόδους δε θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

ΔΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχ.)**(δ) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων**

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης απαιτεί από τη Διεύθυνση την άσκηση κρίσης, τη διατύπωση εκτιμήσεων και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και των υπό αναφορά ποσών ενεργητικού και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι υποστηρίζουσες παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες οι οποίοι πιστεύεται ότι είναι λογικοί υπό τις περιστάσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και υποστηρίζουσες παραδοχές αναθεωρούνται σε συνεχή βάση. Αναθεωρήσεις σε λογιστικές εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η εκτίμηση αναθεωρείται αν η αναθεώρηση επηρεάζει μόνο αυτή την περίοδο, ή την περίοδο της αναθεώρησης και μελλοντικές περιόδους αν η αναθεώρηση επηρεάζει τόσο την τρέχουσα όσο και μελλοντικές περιόδους.

Συγκεκριμένα, πληροφορίες για σημαντικές εκτιμήσεις, αβεβαιότητες και σημαντικές κρίσεις στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών οι οποίες έχουν την πιο σημαντική επίδραση στα ποσά που αναγνωρίστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στις πιο κάτω σημειώσεις:

- Επενδύσεις σε ακίνητα – εκτίμηση ακινήτων
- Επενδύσεις – εκτίμηση επενδύσεων

(ε) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Κυπριακές Λίρες (£) το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός όπου δηλώνεται διαφορετικά.

Βάση ενοποίησης

Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Δωδώνη Επενδύσεις Χαρτοφυλακίων Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (η 'Εταιρεία') και της εξαρτημένης της εταιρείας (που μαζί αναφέρονται ως το 'Συγκρότημα') μέχρι την ημερομηνία πώλησης της επένδυσης σε εξαρτημένη εταιρεία το 2007 καθώς και το ποσοστό συμμετοχής σε συνδεδεμένη εταιρεία.

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)**Βάση ενοποίησης** (συνέχ.)*Εξαρτημένες εταιρείες*

Εξαρτημένες εταιρείες είναι εταιρείες οι οποίες ελέγχονται από το Συγκρότημα. Έλεγχος υφίσταται όταν το Συγκρότημα είναι σε θέση να ρυθμίζει τις οικονομικές και λειτουργικές αποφάσεις μιας εταιρείας έτσι ώστε να επωφελείται των δραστηριοτήτων της.

Οι οικονομικές καταστάσεις της εξαρτημένης εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την ημερομηνία που ξεκινά ο έλεγχος μέχρι την ημερομηνία που παύει να υφίσταται.

Οι οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών του Συγκροτήματος που ενοποιούνται είναι για το λογιστικό έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007.

Εφαρμόστηκαν ομοιόμορφες λογιστικές αρχές στην ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων όλων των εταιρειών του Συγκροτήματος. Όλα τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Συγκροτήματος έχουν εξλειφθεί πλήρως κατά την ετοιμασία των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Συνδεδεμένη εταιρεία

Συνδεδεμένη εταιρεία είναι η εταιρεία στην οποία το Συγκρότημα έχει ουσιώδη επιρροή αλλά όχι έλεγχο στις οικονομικές και λειτουργικές αποφάσεις. Η συνδεδεμένη εταιρεία λογίζεται στις ενοποιημένες καταστάσεις βάση της μεθόδου καθαρής θέσεως (equity method).

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν το συμφέρον του Συγκροτήματος στα έσοδα και έξοδα της συνδεδεμένης εταιρείας από την ημερομηνία όπου ξεκινά η ουσιώδης επιρροή μέχρι την ημερομηνία που παύει. Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγές με τη συνδεδεμένη εταιρεία διαγράφονται με βάση το συμφέρον του Συγκροτήματος.

Αναγνώριση εισοδημάτων

Τα έσοδα του Συγκροτήματος αναγνωρίζονται ως εξής:

(α) Μερίσματα εισπρακτέα

Μερίσματα από επενδύσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων την ημερομηνία κατά την οποία το Συγκρότημα αποκτά το δικαίωμα εισπραξής του μερίσματος (η οποία για εισηγμένες επενδύσεις είναι η ημερομηνία κατά την οποία το Συγκρότημα διαπραγματεύεται χωρίς μέρισμα). Φόροι που έχουν παρακρατηθεί μεταφέρονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, εκτός όπου αυτοί είναι εισπράξιμοι και μεταφέρονται στον ισολογισμό έναντι της φορολογίας.

ΑΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)**Αναγνώριση εισοδημάτων** (συνέχ.)*(β) Κέρδος/ζημία από επενδύσεις*

Το κέρδος ή η ζημία από την εκποίηση επενδύσεων, το οποίο αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ των καθαρών εισπράξεων και της λογιστικής αξίας των επενδύσεων που εκποιούνται, μαζί με οποιοδήποτε ποσό που αναγνωρίστηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης και το οποίο αφορά την επένδυση που εκποιήθηκε μεταφέρεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Η διαφορά μεταξύ της δίκαιης αξίας των επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων στις 31 Δεκεμβρίου και της μέσης τιμής κόστους αντιπροσωπεύει μη πραγματοποιηθέν κέρδος ή μη πραγματοποιηθείσα ζημία και αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, λαμβάνοντας υπόψη οποιαδήποτε ποσά που χρεώθηκαν ή πιστώθηκαν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων τα προηγούμενα έτη.

Η διαφορά μεταξύ της δίκαιης αξίας των επενδύσεων που είναι διαθέσιμες προς πώληση στις 31 Δεκεμβρίου και της λογιστικής τους αξίας αναγνωρίζεται στα ίδια κεφάλαια.

Η διαφορά μεταξύ της δίκαιης αξίας της επένδυσης σε εξαρτημένη εταιρεία όπως αυτή παρουσιάζεται στον ισολογισμό της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου και της λογιστικής της αξίας αναγνωρίζεται στα ίδια κεφάλαια.

(γ) Τόκοι εισπρακτέοι από επενδύσεις

Οι τόκοι αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων βάσει της αρχής των δεδουλευμένων εσόδων και εξόδων.

(δ) Ενοίκια

Τα ενοίκια εισπρακτέα από επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά την περίοδο εκμίσθωσης.

Καθαρό κόστος χρηματοδότησης

Το καθαρό κόστος χρηματοδότησης περιλαμβάνει τραπεζικούς και άλλους τόκους εισπρακτέους, μείον τραπεζικούς και άλλους τόκους πληρωτέους και έξοδα χρηματοδότησης καθώς και κέρδη/ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές. Οι τόκοι εισπρακτέοι και πληρωτέοι αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων και εξόδων.

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)**Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα**

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που παρουσιάζονται σε ξένο συνάλλαγμα μετατρέπονται σε Κυπριακές Λίρες με βάση την τιμή συναλλάγματος που ισχύει την ημερομηνία του ισολογισμού. Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού τα οποία παρουσιάζονται στη δίκαιη τους αξία μετατρέπονται σε Κυπριακές Λίρες με βάση την τιμή συναλλάγματος που ισχύει την ημερομηνία καθορισμού της δίκαιης αξίας. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν μεταφέρονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και παρουσιάζονται ξεχωριστά όταν κρίνονται σημαντικές. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή των επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση παρουσιάζονται στα ίδια κεφάλαια.

Σχέδιο αφυπηρέτησης προσωπικού

Στο Συγκρότημα και στην Εταιρεία δε λειτουργεί σχέδιο αφυπηρέτησης προσωπικού.

Φορολογία

Η φορολογία περιλαμβάνει πρόβλεψη για εταιρικό φόρο στα κέρδη του έτους και έκτακτη εισφορά για την άμυνα με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Επίσης περιλαμβάνει φόρους προηγούμενων ετών και πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία.

Η πρόβλεψη για φορολογία αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και περιουσιακά στοιχεία για την τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

Κέρδος ανά μετοχή

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία παρουσιάζει το βασικό κέρδος ανά μετοχή για τις συνήθεις μετοχές. Το βασικό κέρδος ανά μετοχή υπολογίζεται διαιρώντας το κέρδος για το έτος που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας δια το μέσο όρο συνήθων μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους.

Επένδυση σε εξαρτημένη εταιρεία

Εξαρτημένες εταιρείες είναι οι εταιρείες οι οποίες ελέγχονται από την Εταιρεία. Έλεγχος υφίσταται όταν η Εταιρεία έχει την δυνατότητα να ελέγχει, άμεσα ή έμμεσα, την χρηματοοικονομική και λειτουργική πολιτική μιας επιχείρησης έτσι ώστε να λαμβάνει τα οφέλη από τις δραστηριότητές της.

Η επένδυση σε εξαρτημένη εταιρεία αναγνωρίζεται αρχικά στην τιμή κτήσης και ακολούθως αναπροσαρμόζονται στη δίκαιη αξία της. Τυχόν πλεόνασμα ή έλλειμμα που προκύπτει από την αναπροσαρμογή στη δίκαιη αξία μεταφέρεται στο αποθεματικό επανεκτίμησης. Για εισηγμένες αξίες η δίκαιη αξία καθορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο βάσει αναγνωρισμένων μοντέλων εκτίμησης, όπως αναπροσαρμόζονται ανάλογα με τις ειδικές συνθήκες του κάθε εκδότη. Στις περιπτώσεις όπου η δίκαιη αξία δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα η δίκαιη αξία θεωρείται η τιμή κτήσης.

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)**Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία**

Η επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία περιλαμβάνεται στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος με βάση τη λογιστική μέθοδο του καθαρού συμφέροντος. Όταν το μερίδιο των ζημιών του Συγκροτήματος στη συνδεδεμένη εταιρεία υπερβαίνει το υπόλοιπο της επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία όπως αυτή παρουσιάζεται στον ισολογισμό τότε το υπόλοιπο μηδενίζεται και δεν αναγνωρίζονται οι ζημιές αυτής στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων εκτός όπου το Συγκρότημα έχει υποχρεώσεις που προκύπτουν από τη συμμετοχή στη συνδεδεμένη εταιρεία.

Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν ακίνητα τα οποία κατέχονται με σκοπό την απόκτηση εισοδήματος από ενοίκια ή/και την ανατίμηση κεφαλαίου.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στην τιμή κτήσης τους και στη συνέχεια αναπροσαρμόζονται στη δίκαιη αξία τους η οποία προσδιορίζεται στην εκτιμημένη αξία τους. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επανεκτιμούνται σε ετήσια βάση από το Διοικητικό Συμβούλιο. Επίσης γίνεται εκτίμηση από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές σε τακτικά χρονικά διαστήματα. Η διαφορά που προκύπτει μεταξύ της εκτιμημένης αξίας και της λογιστικής τους αξίας μεταφέρεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται από επενδύσεις σε κινητές αξίες, εμπορικές και άλλες απαιτήσεις, ποσά οφειλόμενα από/σε ιθύνουσα εταιρεία και συγγενικές εταιρείες, μετρητά και αντίστοιχα μετρητών και εμπορικούς και άλλους πληρωτέους λογαριασμούς.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στον ισολογισμό της Εταιρείας, την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία γίνεται συμβαλλόμενο μέρος στις πρόνοιες του μέσου. Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στον ισολογισμό όταν τα συμβατικά δικαιώματα στη ροή μετρητών που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία λήξουν ή όταν η Εταιρεία μεταβιβάσει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στον ισολογισμό της όταν η υποχρέωση που αναφερόταν στην σύμβαση εξοφληθεί, ακυρωθεί ή λήξει.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στη τιμή κτήσης τους η οποία είναι η δίκαιη αξία του αντιτίμου που δόθηκε ή εισπράχθηκε για αυτά.

Τα έξοδα της συναλλαγής περιλαμβάνονται στη αρχική τιμή κτήσης εκτός για τις επενδύσεις που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων. Στη συνέχεια τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στη δίκαιη αξία τους ή όπου αυτή δεν εφαρμόζεται στην τιμή κτήσης τους.

Έσοδα και έξοδα που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)

(i) Επενδύσεις

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα χρηματοοικονομικά της μέσα τα οποία αφορούν επενδύσεις στις ακόλουθες κατηγορίες. Η ταξινόμηση των επενδύσεων εξαρτάται από τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν οι επενδύσεις. Η Διεύθυνση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση των επενδύσεων κατά την αρχική αναγνώριση και επαναξιολογεί αυτό τον καθορισμό σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

(α) *Στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων*

Στοιχεία που κατέχονται για εμπορία

Περιλαμβάνει επενδύσεις σε αξίες που αγοράστηκαν με σκοπό την άμεση απόδοση κέρδους από βραχυπρόθεσμες διακυμάνσεις των τιμών ή περιλαμβάνονται σε χαρτοφυλάκιο το οποίο έχει ως χαρακτηριστικό τη βραχυπρόθεσμη κερδοφορία.

Στοιχεία που καταχωρούνται κατά την αρχική αναγνώριση σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων

Τα στοιχεία αυτά κατατάσσονται ως κυκλοφορούν ενεργητικό.

Οι επενδύσεις αυτές αναγνωρίζονται αρχικά στην τιμή κτήσης (η οποία θεωρείται και η δίκαιη τους αξία), και ακολούθως αναπροσαρμόζονται στη δίκαιη αξία τους. Τυχόν πλεόνασμα ή έλλειμμα που προκύπτει από την αποτίμηση αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Κατά την αναγνώριση τα έξοδα συναλλαγής αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

(β) *Στοιχεία που είναι διαθέσιμα προς πώληση*

Περιλαμβάνει επενδύσεις οι οποίες πρόκειται να κρατηθούν για μια αόριστη χρονική περίοδο και μπορεί να διατεθούν για πώληση για να ικανοποιήσουν ανάγκες ρευστότητας, αυξομειώσεις επιτοκίων, ισοτιμιών συναλλάγματος ή αλλαγές στις τιμές αξιών. Τα στοιχεία αυτά κατατάσσονται ως μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Οι επενδύσεις αυτές αναγνωρίζονται αρχικά στην τιμή κτήσης τους (η οποία θεωρείται και η δίκαιη τους αξία) συμπεριλαμβανομένων των εξόδων συναλλαγής και ακολούθως αναπροσαρμόζονται στη δίκαιη αξία τους. Τυχόν πλεόνασμα ή έλλειμμα που προκύπτει από την αναπροσαρμογή στη δίκαιη αξία μεταφέρεται στο αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων.

Για εισηγμένες αξίες η δίκαιη αξία θεωρείται ως η τιμή πλειοδότησης (bid price) των Χρηματιστηρίων στα οποία διαπραγματεύονται οι επενδύσεις. Για τις μη εισηγμένες αξίες η δίκαιη αξία καθορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο βάσει αναγνωρισμένων μοντέλων εκτίμησης, όπως αναπροσαρμόζονται ανάλογα με τις ειδικές συνθήκες του κάθε εκδότη. Στις περιπτώσεις όπου η δίκαιη αξία δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα η δίκαιη αξία θεωρείται η τιμή κτήσης.

Όλες οι αγορές και πωλήσεις επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της εμπορικής συναλλαγής η οποία είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει την επένδυση.

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)**(ii) Ποσά οφειλόμενα από/σε ιθύνουσα εταιρεία / συγγενικές εταιρείες/εξαρτημένη εταιρεία**

Τα πιο πάνω ποσά παρουσιάζονται σε τιμή κόστους πλέον δεδουλευμένους τόκους.

(iii) Εμπορικές και άλλες απαιτήσεις

Οι εμπορικές και άλλες απαιτήσεις παρουσιάζονται σε τιμή κόστους πλέον δεδουλευμένους τόκους. Για συγκεκριμένους επισφαλείς χρεώστες γίνεται πρόβλεψη η οποία μεταφέρεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

(iv) Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στην τράπεζα. Για σκοπούς ταμειακής ροής περιλαμβάνουν και τα τραπεζικά παρατραβήγματα.

(v) Εμπορικοί και άλλοι πληρωτέοι λογαριασμοί

Οι εμπορικοί και άλλοι πληρωτέοι λογαριασμοί παρουσιάζονται σε τιμή κτήσης πλέον δεδουλευμένους τόκους.

Απομείωση αξίας**(α) *Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία***

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο εκτιμάται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού έτσι ώστε να εξακριβωθεί αν υπάρχουν αντικειμενικά στοιχεία για αποτίμηση του. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο θεωρείται ότι αποτιμάται αν υπάρχουν αντικειμενικά στοιχεία που να ενδεικνύουν ότι ένα ή περισσότερα γεγονότα είχαν αρνητική επίδραση στις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές αυτού του περιουσιακού στοιχείου.

Η Εταιρεία ακολουθεί τις οδηγίες του ΔΛΠ 39 για να αποφασίσει πότε μια επένδυση έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Αυτή η απόφαση απαιτεί την άσκηση σημαντικής κρίσης. Στην άσκηση της κρίσης αυτής, η Εταιρεία εκτιμά, μαζί με άλλους παράγοντες, τη διάρκεια και την έκταση που η δίκαιη αξία μιας επένδυσης είναι χαμηλότερη του κόστους, και την χρηματοοικονομική βιωσιμότητα και βραχυπρόθεσμο επιχειρηματικό μέλλον της επένδυσης συμπεριλαμβανομένων παραγόντων όπως η επίδοση της βιομηχανίας και του επιχειρηματικού κλάδου, οι αλλαγές στην τεχνολογία και στις λειτουργικές και χρηματοδοτικές ταμειακές ροές.

Ζημία από απομείωση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της τρέχουσας δίκαιης αξίας. Όλες οι ζημίες από απομείωση παρουσιάζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Οποιαδήποτε συσσωρευμένη ζημία αναφορικά με επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση η οποία παρουσιάζεται στο αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων μεταφέρεται κατά την απομείωση στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Για την αποτίμηση των μη εισηγμένων επενδύσεων η Εταιρεία χρησιμοποιεί διάφορες μεθόδους αποτίμησης. Οι μέθοδοι αυτοί στηρίζονται πάνω σε κάποιες υποθέσεις που γίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας με βάση τα δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ζημία από απομείωση αναστρέφεται αν η αναστροφή μπορεί να σχετιστεί αντικειμενικά με ένα γεγονός που προκύπτει μετά την αναγνώριση της ζημίας από απομείωση. Για επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση η αναστροφή αναγνωρίζεται μέσω του αποθεματικού επανεκτίμησης επενδύσεων.

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)**Απομείωση αξίας** (συνέχ.)

(β) Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Η λογιστική αξία των στοιχείων ενεργητικού της Εταιρείας εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού για να εξακριβωθεί κατά πόσον υπάρχει ένδειξη απομείωσης στην αξία των στοιχείων ενεργητικού. Στις περιπτώσεις όπου υπάρχει ένδειξη για απομείωση αξίας εκτιμάται η ανακτήσιμη αξία των στοιχείων ενεργητικού. Η ανακτήσιμη αξία ενός στοιχείου ενεργητικού είναι η μεγαλύτερη της καθαρής εισπράξιμης τιμής στα πλαίσια μιας συνήθους εμπορικής συναλλαγής και της παρούσας αξίας των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών από την συνεχή χρήση του στοιχείου και της πώλησης του στο τέλος της ωφέλιμης ζωής του. Η απομείωση αξίας αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία ενός στοιχείου ενεργητικού υπερβαίνει την ανακτήσιμη του αξία. Η απομείωση αξίας αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων του έτους.

Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

Μερίσματα πληρωτέα

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στο έτος κατά το οποίο τα μερίσματα εγκρίνονται από τους μετόχους της Εταιρείας.

Προβλέψεις

Πρόβλεψη αναγνωρίζεται στον ισολογισμό, όταν το Συγκρότημα έχει μια παρούσα υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος όπου είναι πιθανό ότι μελλοντικά θα απαιτηθεί εκροή οικονομικών πόρων για να διευθετηθεί η υποχρέωση αυτή και μπορεί να γίνει βέβαιος υπολογισμός του ύψους της. Η χρέωση γίνεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Ανάλυση κατά τομέα

Η ανάλυση κατά γεωγραφικό τομέα βασίζεται στην τοποθεσία του Χρηματιστηρίου Αξιών στο οποίο η επένδυση διαπραγματεύεται.

Πρωτογενής τομέας

Το Συγκρότημα δραστηριοποιείται σε δύο τομείς στις επενδύσεις σε κινητές αξίες και στις επενδύσεις σε ακίνητα.

Δευτερογενής τομέας

Οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος και της Εταιρείας διεξάγονται σε δύο γεωγραφικούς τομείς στην Κύπρο και στο εξωτερικό.

Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση του τρέχοντος οικονομικού έτους.

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

4. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ

Το Συγκρότημα

Πρωτογενής Τομέας

Οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος διεξάγονται σε δύο λειτουργικούς τομείς, τις επενδύσεις σε κινητές αξίες και τις επενδύσεις σε ακίνητα. Ο διαχωρισμός των επενδύσεων έγινε με βάση τον τομέα δραστηριοτήτων των επενδύσεων.

2007	Επενδύσεις σε κινητές αξίες £	Επενδύσεις σε ακίνητα £	Σύνολο £
Εισοδήματα			
Μερίσματα εισπρακτέα	428.076	-	428.076
Ενοίκια Εισπρακτέα	-	178.405	178.405
Κέρδος από πώληση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	3.438.732	-	3.438.732
Κέρδος από πώληση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	110.523	-	110.523
Πλέονασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	<u>1.903.857</u>	<u>-</u>	<u>1.903.857</u>
Σύνολο εισοδημάτων	<u>5.881.188</u>	<u>178.405</u>	6.059.593
Έξοδα διοίκησης			<u>(313.834)</u>
Κέρδος από εργασίες			5.745.759
Καθαρό κόστος χρηματοδότησης			173.622
Ζημία από μείωση ποσοστού σε εξαρτημένη εταιρεία			(4.833)
Ζημία από πώληση επένδυσης σε εξαρτημένη εταιρεία			(919.105)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένης εταιρείας			1.427.072
Ζημία από πώληση επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία			<u>(2.622.259)</u>
Κέρδος πριν τη φορολογία			3.800.256
Φορολογία			<u>(10.980)</u>
Κέρδος για το έτος			<u>3.789.276</u>
Σύνολο ενεργητικού	<u>20.500.672</u>	<u>5.572.151</u>	<u>26.072.823</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	<u>418.046</u>	<u>-</u>	<u>418.046</u>

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

4. **ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ** (συνέχ.)

2006	Επενδύσεις σε κινητές αξίες £	Επενδύσεις σε ακίνητα £	Σύνολο £
Εισοδήματα			
Μερίσματα εισπρακτέα	368.674	-	368.674
Ενοίκια εισπρακτέα	-	127.025	127.025
Τόκοι εισπρακτέοι από επενδύσεις	600	-	600
Άλλα εισοδήματα	114	-	114
Κέρδος από πώληση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	1.570	-	1.570
Κέρδος από πώληση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	1.426.670	-	1.426.670
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	<u>7.023.446</u>	<u>-</u>	<u>7.023.446</u>
Ολικό εισοδημάτων	<u>8.821.074</u>	<u>127.025</u>	8.948.099
Έξοδα διοίκησης			<u>(275.552)</u>
Κέρδος από εργασίες			8.672.547
Καθαρό κόστος χρηματοδότησης			(48.680)
Διαγραφή εμπορικής εύνοιας			91.775
Ζημία από μείωση ποσοστού σε εξαρτημένη εταιρεία			(470.459)
Ζημία από εκποίηση συνδεδεμένης εταιρείας			(1.005.743)
Κέρδος από συνδεδεμένη εταιρεία			<u>1.410.179</u>
Κέρδος πριν τη φορολογία			8.649.619
Φορολογία			<u>(20.747)</u>
Κέρδος για το έτος			<u>8.628.872</u>
Σύνολο ενεργητικού	<u>19.734.764</u>	<u>5.522.173</u>	<u>25.256.937</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	<u>966.649</u>	<u>-</u>	<u>966.649</u>

ΑΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

4. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ (συνέχ.)

Η Εταιρεία

Πρωτογενής τομέας

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας διεξάγονται σε δύο λειτουργικούς τομείς, τις επενδύσεις σε κινητές αξίες και τις επενδύσεις σε ακίνητα. Ο διαχωρισμός των επενδύσεων έγινε με βάση το λειτουργικό τομέα των επενδύσεων.

	Επενδύσεις σε κινητές αξίες £	Επενδύσεις σε ακίνητα £	Σύνολο £
<i>2007</i>			
Εισοδήματα			
Μερίσματα εισπρακτέα	460.104	-	460.104
Ενοίκια εισπρακτέα	-	178.405	178.405
Κέρδος από πώληση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	3.278.654	-	3.278.654
Ζημία από πώληση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	(142.072)	-	(142.072)
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	<u>1.513.573</u>	<u>-</u>	<u>1.513.573</u>
Σύνολο εισοδημάτων	<u>5.110.259</u>	<u>178.405</u>	5.288.664
Έξοδα διοίκησης			<u>(265.066)</u>
Κέρδος από εργασίες			5.023.598
Καθαρό κόστος χρηματοδότησης			156.208
Κέρδος από πώληση επένδυσης σε εξαρτημένη εταιρεία			903.888
Κέρδος από πώληση επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία	1.057.756		<u>1.057.756</u>
Κέρδος πριν τη φορολογία			7.141.450
Φορολογία			<u>(10.980)</u>
Κέρδος για το έτος			<u>7.130.470</u>
Σύνολο ενεργητικού	<u>20.500.672</u>	<u>5.572.151</u>	<u>26.072.823</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	<u>418.046</u>	<u>-</u>	<u>418.046</u>

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

4. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ (συνέχ.)

	Επενδύσεις σε κινητές αξίες £	Επενδύσεις σε ακίνητα £	Σύνολο £
2006			
Εισοδήματα			
Μερίσματα εισπρακτέα	300.020		300.020
Ενοίκια εισπρακτέα		127.025	127.025
Άλλα εισοδήματα	114	-	114
Κέρδος από πώληση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	644.531	-	644.531
Κέρδος από πώληση επενδύσεων που αποτιμούνται στη δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	1.164.394	-	1.164.394
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων που αποτιμούνται στη δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	<u>4.397.483</u>	<u>-</u>	<u>4.397.483</u>
Σύνολο εισοδημάτων	<u>6.506.542</u>	<u>127.025</u>	<u>6.633.567</u>
Έξοδα διοίκησης			<u>(228.868)</u>
Κέρδος από εργασίες			6.404.699
Καθαρό κόστος χρηματοδότησης			(58.059)
Ζημία από πώληση επενδύσεων σε συνδεδεμένη εταιρεία			<u>(753.278)</u>
Κέρδος πριν τη φορολογία			5.593.362
Φορολογία			<u>(5.878)</u>
Κέρδος για το έτος			<u>5.587.484</u>
Σύνολο ενεργητικού	<u>18.761.681</u>	<u>5.522.173</u>	<u>24.283.854</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	<u>1.335.315</u>	<u>-</u>	<u>1.335.315</u>

Λόγω του γεγονότος ότι τα έξοδα διοίκησης και διεύθυνσης και τα καθαρά έσοδα χρηματοδότησης της Εταιρείας χρησιμοποιούνται για τις εργασίες σε όλους τους τομείς δραστηριοτήτων, δεν είναι εφικτό να δοθεί ανάλυση τους κατά τομέα.

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

4. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ (συνέχ.)

Δευτερογενής τόμεας

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας διεξάγονται σε δύο γεωγραφικούς τομείς, στην Κύπρο και στο εξωτερικό. Ο διαχωρισμός των επενδύσεων έγινε με βάση το γεωγραφικό τομέα των επενδύσεων.
2007

	Κύπρος £	Άλλες χώρες £	Σύνολο £
Σύνολο εισοδημάτων – Συγκροτήματος	<u>6.260.191</u>	<u>(200.598)</u>	<u>6.059.593</u>
Σύνολο εισοδημάτων – Εταιρείας	<u>5.489.262</u>	<u>(200.598)</u>	<u>5.288.664</u>

Το Συγκρότημα / Η Εταιρεία

Σύνολο ενεργητικού	<u>21.298.378</u>	<u>4.774.445</u>	<u>26.072.823</u>
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	<u>49.978</u>	<u>-</u>	<u>49.978</u>

Κατά τη διάρκεια του 2006 η Εταιρεία διεξήγαγε τις δραστηριότητες της μόνο στην Κύπρο.

5. ΚΕΡΔΟΣ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Το κέρδος από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των ακολούθων:

	Σημ.	Το Συγκρότημα		Η Εταιρεία	
		2007 £	2006 £	2007 £	2006 £
Αμοιβή Διοικητικών Συμβούλων	34	32.741	25.704	29.223	22.429
Αμοιβή γραμματέα		1.000	1.250	500	625
Αμοιβή μελών Επιτροπής Ελέγχου		360	200	180	100
Δικαιώματα διεύθυνσης επενδύσεων	7	158.752	98.569	135.740	77.357
Δικαιώματα διαχείρισης μητρώου μετοχών στο ΧΑΚ	7	11.113	14.199	7.882	7.500
Αμοιβή ανεξάρτητων ελεγκτών - έτους		5.370	6.310	4.370	4.360
- προηγούμενου έτους		-	750	-	470
Έξοδα προσωπικού	6	25.108	46.858	23.018	26.018

6. ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

	Το Συγκρότημα		Η Εταιρεία	
	2007 £	2006 £	2007 £	2006 £
Μισθοί	17.904	43.690	16.414	22.958
Εισφορές εργοδότη	<u>7.204</u>	<u>3.168</u>	<u>6.604</u>	<u>3.060</u>
	<u>25.108</u>	<u>46.858</u>	<u>23.018</u>	<u>26.018</u>

Το Συγκρότημα και στην Εταιρεία δεν λειτουργεί σχέδιο αφυπηρέτησης προσωπικού.

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

7. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

(i) Διεύθυνση Επενδύσεων

Ο Διευθυντής Επενδύσεων της Εταιρείας είναι η εταιρεία Elma Financial Services Limited.

Με βάση συμφωνία, ο Διευθυντής Επενδύσεων των κεφαλαίων της Εταιρείας έχει σκοπό να υιοθετεί και να τηρεί την επενδυτική πολιτική και τους καθορισμένους από τους Διοικητικούς Συμβούλους κανονισμούς. Οι εργασίες του Διευθυντή Επενδύσεων καλύπτουν την επένδυση των κεφαλαίων και την παροχή επενδυτικών συμβουλών καθώς και γραμματειακές και διοικητικές υπηρεσίες. Για τις υπηρεσίες αυτές η Εταιρεία θα καταβάλλει ανά τρίμηνο δικαιώματα προς 0,5% - 0,75% (2006: 0,5% - 0,75%) ετησίως, πάνω στην αγοραία αξία των υπό διεύθυνση κεφαλαίων, όπως υπολογίζεται την τελευταία ημέρα του έκαστου μήνα του σχετικού τριμήνου.

Το σύνολο των δικαιωμάτων διεύθυνσης επενδύσεων για το έτος 2007 ανέρχεται σε £158.752 (2006: £98.569) για το Συγκρότημα, και σε £135.740 (2006:£77.357) για την Εταιρεία.

(ii) Δικαίωμα Διαχείρισης

Οι τίτλοι της Εταιρείας, είναι καταχωρημένοι στο Κεντρικό Μητρώο του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ). Το σύνολο των δικαιωμάτων διαχείρισης προς το ΧΑΚ για το έτος 2007 ανέρχεται σε £11.113 (2006:£14.199) για το Συγκρότημα και σε £7.882 (2006: £7.500) για την Εταιρεία.

Οι χρηματιστηριακές συναλλαγές του Συγκροτήματος και της Εταιρείας εκτελέστηκαν από την Λαϊκή Επενδυτική Ε.Π.Ε.Υ Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ, την BNP Paribas Cyprus Limited και την CLR Securities & Financial Services Limited.

8. ΚΑΘΑΡΟ ΚΟΣΤΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

	Το Συγκρότημα		Η Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
	£	£	£	£
Τραπεζικοί τόκοι εισπρακτέοι	180.135	4.834	155.365	2.631
Άλλοι τόκοι εισπρακτέοι	<u>43.419</u>	<u>20.937</u>	<u>40.423</u>	<u>11.941</u>
<i>Έσοδα χρηματοδότησης</i>	<u>223.554</u>	<u>25.771</u>	<u>195.788</u>	<u>14.572</u>
Συναλλαγματική ζημία	(30.317)	(706)	(23.865)	(810)
Τόκοι και έξοδα χρηματοδότησης	(14.444)	(5.834)	(11.979)	(5.362)
Τόκοι φόρου εισοδήματος και έκτακτης εισφοράς για την άμυνα	-	(2.864)	-	(1.650)
Άλλοι τόκοι πληρωτέοι	<u>(5.171)</u>	<u>(65.047)</u>	<u>(3.736)</u>	<u>(64.809)</u>
<i>Έξοδα χρηματοδότησης</i>	<u>(49.932)</u>	<u>(74.451)</u>	<u>(39.580)</u>	<u>(72.631)</u>
Καθαρό κόστος χρηματοδότησης που αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	<u>173.622</u>	<u>(48.680)</u>	<u>156.208</u>	<u>(58.059)</u>

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

9. ΖΗΜΙΑ ΑΠΟ ΜΕΙΩΣΗ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΣΕ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Το Συγκρότημα	2007	2006
	£	£
Καθαρή εσωτερική αξία που αναλογεί στο Συγκρότημα πριν την έκδοση μετοχών £3.966.368 @ 55,60% (2006:£10.948.802 @ 57,00%)	2.205.179	6.241.098
Καθαρή εσωτερική αξία που αναλογεί στο Συγκρότημα μετά την έκδοση μετοχών £3.975.710 @ 55,34%(2006:£17.560.417 @ 32,86%)	<u>2.200.346</u>	<u>5.770.639</u>
	<u>4.833</u>	<u>470.459</u>

Στις 20 Αυγούστου 2007, το ποσοστό συμμετοχής του Συγκροτήματος στο μετοχικό κεφάλαιο της εξαρτημένης εταιρείας Stario Portofolio Investments Public Company Limited μειώθηκε από 55,60% σε 55,34% ένεκα της έκδοσης νέου μετοχικού κεφαλαίου από την εξαρτημένη εταιρεία.

Στις 3 Φεβρουαρίου 2006, το ποσοστό συμμετοχής του Συγκροτήματος στο μετοχικό κεφάλαιο της εξαρτημένης εταιρείας Jupiter Portfolio Investments Public Company Limited μειώθηκε από 57% σε 32,86% ένεκα της έκδοσης νέου μετοχικού κεφαλαίου από την εξαρτημένη εταιρεία. Η ζημία από μείωση ποσοστού παρουσιάζεται στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων

10. ΜΕΡΙΔΙΟ ΚΕΡΔΟΥΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το κέρδος από συνδεδεμένη εταιρεία αφορά την Jupiter Portfolio Investments Public Company Limited για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2007 μέχρι 3 Μαΐου 2007 (2006: από 3 Φεβρουαρίου 2006 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2006) (Βλέπε Σημείωση 15) το οποίο λογίζεται βάσει της μεθόδου καθαρής θέσεως (equity method).

11. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	Το Συγκρότημα		Η Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
	£	£		
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα - έτους	8.251	2.413	8.251	4.336
- προηγούμενων ετών	32	6.441	32	1.542
Φόρος που παρακρατήθηκε σε μερίσματα εξωτερικού	2.697	-	2.697	-
Εταιρικός φόρος προηγούμενων ετών	<u>-</u>	<u>11.893</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Φορολογία ως η κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	<u>10.980</u>	<u>20.747</u>	<u>10.980</u>	<u>5.878</u>

ΑΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

11. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (συνέχ.)

Σύμφωνα με τον περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμο που ισχύει από την 1^η Ιανουαρίου 2003, το Συγκρότημα φορολογείται με συντελεστή 10% πάνω στα φορολογικά κέρδη του έτους 2007 (2006: 10%). Τα πιο πάνω ποσά περιλαμβάνουν τις φορολογίες της Εταιρείας και της εξαρτημένης της Εταιρείας.

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία υπόκεινται επίσης σε έκτακτη εισφορά για την Άμυνα με συντελεστή 10% πάνω σε τόκους από μη συνήθεις δραστηριότητες. Σύμφωνα με τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο επιβάλλεται φόρος 15% σε ποσοστό μέχρι 70% των λογιστικών κερδών της Εταιρείας τα οποία προέκυψαν δύο έτη νωρίτερα και δε διανεμήθηκαν στους μετόχους (Σημείωση 22).

Φορολογικές ζημίες από το 1997 και μετέπειτα μπορούν να μεταφερθούν στα επόμενα έτη μέχρι τελικής διαγραφής τους. Η Εταιρεία έχει στις 31 Δεκεμβρίου 2007 φορολογικές ζημίες σε μεταφορά ύψους £4.817.263 (2006: £4.898.510) για τις οποίες δεν έχει λογιστεί αναβαλλόμενη φορολογία.

Επίσης, δεν λογίζεται αναβαλλόμενη φορολογία στη διαφορά μεταξύ της δίκαιης αξίας και της τιμής κτήσης των επενδύσεων καθώς τα κέρδη ή ζημίες από εκποίηση τίτλων εισηγμένων σε Χρηματιστήρια Αξιών απαλλάσσονται της φορολογίας.

Συμφιλίωση φορολογίας με βάση το φορολογητέο εισόδημα και φορολογίας με βάση το λογιστικό κέρδος έτους

	Το Συγκρότημα		Η Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
	£	£		
Λογιστικό κέρδος έτους πριν τη φορολογία	<u>3.800.256</u>	<u>8.649.619</u>	<u>7.141.450</u>	<u>5.593.362</u>
Φόρος με βάση τους φορολογικούς συντελεστές	380.026	864.962	714.145	559.336
Αναπροσαρμογή στη φορολογία λόγω:				
Εξόδων που δεν εκπίπτουν	382.731	82.590	17.398	82.064
Εσόδων που δεν φορολογούνται	(754.632)	(960.101)	(723.418)	(651.240)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα – έτους	8.251	2.413	8.251	4.336
– προηγούμενων ετών	32	6.441	32	1.542
Φόρος που παρακρατήθηκε σε μερίσματα εξωτερικού	2.697	-	2.697	-
Ζημίες έτους στις οποίες δεν λογίστηκε αναβαλλόμενη φορολογία	-	12.549	-	9.840
Εταιρικός φόρος προηγούμενων ετών	-	11.893	-	-
Ζημίες προηγούμενων ετών οι οποίες συμψηφίστηκαν με κέρδη του έτους	<u>(8.125)</u>	<u>-</u>	<u>(8.125)</u>	<u>-</u>
Φορολογία ως η κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	<u>10.980</u>	<u>20.747</u>	<u>10.980</u>	<u>5.878</u>

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

12. ΒΑΣΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	Το Συγκρότημα		Η Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους (£)	<u>3.789.276</u>	<u>7.300.128</u>	<u>7.130.470</u>	<u>5.587.484</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους ως ακολούθως:	<u>272.396.579</u>	<u>265.824.570</u>	<u>265.824.570</u>	<u>265.824.570</u>
Εκδομένες μετοχές 1 Ιανουαρίου	265.824.570	265.824.570	265.824.570	265.824.570
Επίδραση μετοχών που εκδόθηκαν στις 20 Αυγούστου 2007	<u>6.672.009</u>	-	<u>6.672.009</u>	-
Εκδομένες μετοχές κατά τη διάρκεια του έτους	<u>272.496.579</u>	<u>265.824.570</u>	<u>272.496.579</u>	<u>265.824.570</u>
Βασικό κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	<u>1,39</u>	<u>2,75</u>	<u>2,62</u>	<u>2,10</u>

Το πλήρως κατανομημένο κέρδος ανά μετοχή είναι το ίδιο με το βασικό καθώς στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και 2006 δεν υπήρχαν δυνητικοί τίτλοι μετατρέψιμοι σε συνήθεις μετοχές που είναι μειωτικοί κερδών. Το 2007 η Εταιρεία προέβη σε έκδοση μετοχών ως αποτέλεσμα της επανεπένδυσης μερίσματος (Βλέπε Σημείωση 21).

13. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ

Το Συγκρότημα/Η Εταιρεία	2007	2006
	£	£
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	5.522.173	5.400.000
Προσθήκες έτους	<u>49.978</u>	<u>122.173</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>5.572.151</u>	<u>5.522.173</u>

Το ακίνητο δεν έχει μεταβιβαστεί στο όνομα της Εταιρείας κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Το ακίνητο παρουσιάζεται στη δίκαιη του αξία η οποία θεωρείται ότι είναι η τιμή κτήσης του.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2007 υπάρχουν συμφωνίες ενοικίασης του πιο πάνω ακινήτου για τα επόμενα έτη ως ακολούθως:

	2007	2006
	£	£
Εντός ενός έτους	208.071	137.041
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	851.622	483.782
Πέραν των πέντε ετών	<u>524.158</u>	-
	<u>1.583.851</u>	<u>620.823</u>

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

14. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Το Συγκρότημα/ Η Εταιρεία	2007	2006
	£	£
Stario Portfolio Investments Public Company Limited Μηδέν (2006: 11.119.385) συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας £0,10 η καθεμία	-	<u>852.067</u>
Κόστος κτήσης	<u>-</u>	<u>852.067</u>
Stario Portfolio Investments Public Company Limited	-	<u>1.800.184</u>
Αγοραία αξία	<u>-</u>	<u>1.800.184</u>

Όνομα Εταιρείας	Ονομαστική αξία μετοχών	Αριθμός Μετοχών	Εξ' ολοκλήρου Πληρωμένου
Stario Portfolio Investments Public Company Limited	0,10	20.091.138	<u>2.009.114</u>
			<u>2.009.114</u>

Όνομα Εταιρείας	Άμεσο ποσοστό συμμετοχής	Κύριες δραστηριότητες	Έτος Ίδρυσης
Stario Portfolio Investments Public Company Limited	Μηδέν	Επ. Οργανισμός	2000

Το 2007 η Εταιρεία έχει προβεί σε πώληση ολόκληρης της επένδυσης της στην εταιρεία Stario Portfolio Investments Public Company Limited. Η εξαρτημένη εταιρεία είναι δημόσια εταιρεία εγγεγραμμένη και διεξάγει τις δραστηριότητες της στην Κύπρο.

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

15. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Το Συγκρότημα	2007 £	2006 £
Jupiter Portfolio Investments Public Company Limited		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	5.156.491	
Κόστος απόκτησης (Σημ.14)		
Μηδέν (2006: 13.750.914) συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας £0,25 η καθεμιά	-	5.271.825
Κέρδος για την περίοδο (Σημ. 10)	1.427.072	1.410.179
Πωλήσεις μετοχών σε συνδεδεμένη εταιρεία	<u>(6.583.563)</u>	<u>(1.525.513)</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>-</u>	<u>5.156.491</u>
Η Εταιρεία	2007 £	2006 £
Jupiter Portfolio Investments Public Company Limited		
Μηδέν (2006: 13.750.914) συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας £0,25 η καθεμιά	<u>-</u>	<u>2.943.548</u>
Κόστος κτήσης	<u>-</u>	<u>2.943.548</u>
Αγοραία αξία	<u>-</u>	<u>5.044.783</u>

Όνομα Εταιρείας	Ονομαστική αξία μετοχών	Αριθμός Μετοχών	Εξ' ολοκλήρου πληρωμένου
Jupiter Portfolio Investments Public Company Ltd	0,25	62.446.460	<u>15.611.615</u>

Όνομα Εταιρείας	Άμεσο ποσοστό συμμετοχής	Έμμεσο ποσοστό συμμετοχής	Ολικό ποσοστό συμμετοχής	Κύρια δραστηριότητα	Έτος ίδρυσης
Jupiter Portfolio Investments Public Company Ltd	Μηδέν	Μηδέν	Μηδέν	Επ.Οργανισμός	1999

Το 2007 η Εταιρεία προέβη σε πώληση των μετοχών της στην συνδεδεμένη εταιρεία.

Η συνδεδεμένη εταιρεία είναι δημόσια εταιρεία εγγεγραμμένη και διεξάγει της δραστηριότητες της στην Κύπρο.

Το 2005 η επένδυση στην Εταιρεία Jupiter Portfolio Investments Public Company Limited παρουσιαζόταν ως επένδυση σε εξαρτημένη εταιρεία. Μετά τις 3 Φεβρουαρίου 2006 η Εταιρεία προέβη σε αγορές και πωλήσεις μετοχών στη συνδεδεμένη της εταιρεία με αποτέλεσμα την δημιουργία ζημίας ύψους £1.005.743.

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

16. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Το Συγκρότημα

Οι επενδύσεις του Συγκροτήματος κατά κλάδο έχουν ως ακολούθως:

Μη κυκλοφορούν ενεργητικό

(α) Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

	Κόστος μέχρι 31/12/2007 £	Αγοραία αξία 31/12/2007 £	Κόστος μέχρι 31/12/2006 £	Αγοραία Αξία 31/12/2006 £
Τίτλοι εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου				
Χρηματοοικονομικός κλάδος	-	-	<u>1.998.093</u>	<u>2.998.602</u>
	-	-	1.998.093	2.998.602
Τίτλοι μη εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου	-	-	<u>44.000</u>	<u>20.000</u>
	-	-	44.000	20.000
Σύνολο επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2.042.093</u>	<u>3.018.602</u>

Κυκλοφορούν ενεργητικό

(β) Επενδύσεις που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων

(i) Επενδύσεις που κατέχονται για εμπορία

	Κόστος μέχρι 31/12/2007 £	Αγοραία Αξία 31/12/2007 £	Κόστος μέχρι 31/12/2006 £	Αγοραία αξία 31/12/2006 £
Τίτλοι εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου				
Χρηματοοικονομικός κλάδος	1.580.145	1.195.787	557.825	227.650
Κλάδος καταναλωτικών αγαθών	36.852	585	36.852	2.891
Κλάδος βιομηχανικών	17.486	17.533	62.535	49.938
Κλάδος υπηρεσιών καταναλωτών	<u>351</u>	<u>351</u>	<u>415.943</u>	<u>284.589</u>
	1.634.834	1.214.256	1.073.155	565.068
Τίτλοι εισηγμένοι σε Χρηματιστήριο Αξιών Εξωτερικού	4.975.042	4.774.445	-	-
Τίτλοι μη εισηγμένοι σε Χρηματιστήριο Αξιών	518.019	7.167	1.340.004	170.945
Αξιόγραφα	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>	-	-
Σύνολο επενδύσεων που κατέχονται για εμπορία	<u>8.127.895</u>	<u>6.995.868</u>	<u>2.413.159</u>	<u>736.013</u>

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

16. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ (συνέχ.)

(ii) Επενδύσεις που καταχωρούνται κατά την αρχική αναγνώριση σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων

	Κόστος Μέχρι 31/12/2007 £	Αγοραία αξία 31/12/2007 £	Κόστος μέχρι 31/12/2006 £	Αγοραία αξία 31/12/2006 £
Τίτλοι εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου				
Χρηματοοικονομικός κλάδος	<u>5.820.313</u>	<u>10.043.854</u>	<u>5.734.119</u>	<u>9.130.866</u>
<i>Σύνολο επενδύσεων που καταχωρούνται κατά την αρχική αναγνώριση σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων</i>	<u>5.820.313</u>	<u>10.043.854</u>	<u>5.734.119</u>	<u>9.130.866</u>
Σύνολο επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	<u>13.948.208</u>	<u>17.039.722</u>	<u>8.147.278</u>	<u>9.866.879</u>
Σύνολο επενδύσεων	<u>13.948.208</u>	<u>17.039.722</u>	<u>10.189.371</u>	<u>12.885.481</u>

Η Εταιρεία

Οι επενδύσεις της Εταιρείας κατά κλάδο έχουν ως ακολούθως:

Μη κυκλοφορούν ενεργητικό

(α) Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

	Κόστος μέχρι 31/12/2007 £	Αγοραία αξία 31/12/2007 £	Κόστος μέχρι 31/12/2006 £	Αγοραία αξία 31/12/2006 £
Τίτλοι εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου				
Χρηματοοικονομικός κλάδος	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.724.881</u>	<u>2.686.435</u>
Σύνολο επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.724.881</u>	<u>2.686.435</u>

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

16. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ (συνέχ.)

Η Εταιρεία

Κυκλοφορούν ενεργητικό

(β) Επενδύσεις που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων

(i) Επενδύσεις που κατέχονται για εμπορία

	Κόστος μέχρι 31/12/2007 £	Αγοραία αξία 31/12/2007 £	Κόστος μέχρι 31/12/2006 £	Αγοραία αξία 31/12/2006 £
Τίτλοι εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου				
Χρηματοοικονομικός κλάδος	1.580.145	1.195.787	173.408	55.269
Κλάδος καταναλωτικών αγαθών	36.852	585	36.852	2.891
Κλάδος βιομηχανών	17.486	17.533	12	2
Κλάδος υπηρεσιών καταναλωτών	<u>351</u>	<u>351</u>	<u>26.962</u>	<u>12.316</u>
	1.634.834	1.214.256	237.234	70.478
Τίτλοι εισηγμένοι σε Χρηματιστήρια Εξωτερικού	4.975.042	4.774.445	-	-
Τίτλοι μη εισηγμένοι σε Χρηματιστήριο Αξιών	518.019	7.167	902.504	97.370
Αξιόγραφα	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
<i>Σύνολο επενδύσεων που κατέχονται για εμπορία</i>	<u>8.127.895</u>	<u>6.995.868</u>	<u>1.139.738</u>	<u>167.848</u>

(ii) Επενδύσεις που καταχωρούνται κατά την αρχική αναγνώριση σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων.

	Κόστος μέχρι 31/12/2007 £	Αγοραία αξία 31/12/2007 £	Κόστος μέχρι 31/12/2006 £	Αγοραία αξία 31/12/2006 £
Τίτλοι εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου				
Χρηματοοικονομικός κλάδος	<u>5.820.313</u>	<u>10.043.854</u>	<u>5.332.019</u>	<u>7.591.967</u>
<i>Σύνολο επενδύσεων που καταχωρούνται κατά την αρχική αναγνώριση σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων</i>	<u>5.820.313</u>	<u>10.043.854</u>	<u>5.332.019</u>	<u>7.591.967</u>
Σύνολο επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	<u>13.948.208</u>	<u>17.039.722</u>	<u>6.471.757</u>	<u>7.759.815</u>
Σύνολο επενδύσεων	<u>13.948.208</u>	<u>17.039.722</u>	<u>8.196.638</u>	<u>10.446.250</u>

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

16. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ (συνέχ.)

Οι επενδύσεις που καταχωρούνται κατά την αρχική αναγνώριση σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων αποτελούνται από μετοχές που θα είχαν αλλιώς καταχωρηθεί ως επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση.

Το 2007 επενδύσεις αγοραίας αξίας £663.022 (2006: £544.258) είναι ενεχυριασμένες έναντι τραπεζικών διευκολύνσεων της Εταιρείας ή άλλων συγγενικών εταιρειών του Συγκροτήματος Elma Holdings από τις οποίες έχουν αγοραστεί (Σημ. 24).

Το 2006, η Elma Holdings Public Company Limited κατείχε 7.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας £0,05 η καθεμιά της συνδεδεμένης εταιρείας για λογαριασμό της Δωδώνης Επενδύσεις Χαρτοφυλακίου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ.

	Το Συγκρότημα		Η Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
	£	£	£	£
<i>Κίνηση επενδύσεων</i>				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	12.885.481	15.390.839	17.291.217	11.281.135
Μεταφορές επενδύσεων από μείωση ποσοστού συμμετοχής σε εξαρτημένη εταιρεία	-	(9.143.663)	-	-
Αγορά/(πώληση) επενδύσεων	2.250.384	(488.659)	2.287.889	(1.057.013)
Πλεόνασμα/(έλλειμμα) από επανεκτίμηση επενδύσεων	<u>1.903.857</u>	<u>7.126.964</u>	<u>(2.539.384)</u>	<u>7.067.095</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>17.039.722</u>	<u>12.885.481</u>	<u>17.039.722</u>	<u>17.291.217</u>

Ο πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος αγοράς που αντιμετωπίζει η Εταιρεία σχετικά με επενδύσεις παρουσιάζεται στη σημείωση 29.

	Το Συγκρότημα		Η Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
	£	£	£	£
<i>Πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων</i>				
Επενδύσεις που κατέχονται για εμπορία	(466.774)	1.786.411	(466.774)	33.791
Επενδύσεις που καταχωρούνται κατά την αρχική αναγνώριση σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	<u>2.370.631</u>	<u>5.237.035</u>	<u>1.980.347</u>	<u>4.363.692</u>
	<u>1.903.857</u>	<u>7.023.446</u>	<u>1.513.573</u>	<u>4.397.483</u>

ΑΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

17. ΠΟΣΑ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ (ΣΕ)/ΑΠΟ ΣΥΓΓΕΝΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

	Το Συγκρότημα		Η Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
	£	£	£	£
Elma Properties & Investments Ltd	-	395.838	-	357.982
Starinvest (Brokers) Ltd	-	35.232	-	35.232
Era Split Capital Investments Limited	-	181.036	-	143.160
Jupiter Portofolio Investments Public Company Limited	(361.079)	(42.379)	(361.079)	-
Elma Financial Services Limited	<u>(4.104)</u>	<u>(23.365)</u>	<u>(4.104)</u>	<u>(16.536)</u>
Σύνολο (πιστωτικού)/χρεωστικού υπόλοιπου	<u>(365.183)</u>	<u>546.362</u>	<u>(365.183)</u>	<u>(519.838)</u>

Η Εταιρεία θεωρείται συγγενική με τις πιο πάνω εταιρείες καθώς έχουν κοινό έλεγχο και σημαντική επιρροή στις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αποφάσεις της Εταιρείας. Οι συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών είναι εμπορικής και χρηματοδοτικής φύσεως (Βλέπε Σημείωση 34). Τα πιο πάνω ποσά είναι εισπρακτέα/(πληρωτέα) εντός ενός έτους. Η Εταιρεία δεν κατέχει/δεν έχει εκχωρήσει οποιεσδήποτε εξασφαλίσεις σε σχέση με τα πιο πάνω ποσά. Τα υπόλοιπα με της εταιρείες φέρουν τόκο προς 6,5% (2006: 6,5%) ετησίως.

18. ΠΟΣΑ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ ΑΠΟ/(ΣΕ) ΙΘΥΝΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Το Συγκρότημα/ Η Εταιρεία	Το Συγκρότημα		Η Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
	£	£	£	£
<u>Χρεωστικό υπόλοιπο</u>				
Elma Holdings Public Company Limited	<u>250.465</u>	<u>911.695</u>	<u>250.465</u>	<u>761.390</u>
<u>Πιστωτικό υπόλοιπο</u>				
Elma Holdings Public Company Limited	<u>-</u>	<u>(750.000)</u>	<u>-</u>	<u>(750.000)</u>

Το χρεωστικό υπόλοιπο έχει προκύψει από εμπορικής και χρηματοδοτικής φύσεως συναλλαγές με την ιθύνουσα εταιρεία (Βλέπε Σημείωση 34).

Τα πιο πάνω ποσά είναι εισπρακτέα/(πληρωτέα) εντός ενός έτους και φέρουν τόκο 6,5% (2006: 6,5%) ετησίως. Για τα πιο πάνω ποσά δεν έχουν δοθεί/ληφθεί εγγυήσεις.

ΑΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

19. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	Το Συγκρότημα		Η Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
	£	£	£	
Άλλοι χρεώστες	<u>24.352</u>	<u>192.688</u>	<u>24.352</u>	<u>170.009</u>

Τα πιο πάνω ποσά είναι εισπρακτέα εντός ενός έτους. Η Εταιρεία δεν κατέχει οποιεσδήποτε εξασφαλίσεις σε σχέση με τα πιο πάνω ποσά. Η έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο και οι ζημιές από απομείωση σχετικά με τις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις παρουσιάζονται στη σημείωση 29.

20. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ

Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στην τράπεζα και φέρουν τόκο προς 3,5%-4% (2006: 3,25% - 3,5%) ετησίως και είναι εισπρακτέα σε πρώτη ζήτηση.

21. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το Συγκρότημα / Η Εταιρεία	2007	2006
	£	£
<u>Εγκεκριμένο:</u>		
1.000.000.000 συνήθεις μετοχές των £0,05 η καθεμιά (2006: 1.000.000.000 συνήθεις μετοχές των £0,05 η καθεμιά)	<u>50.000.000</u>	<u>50.000.000</u>
<u>Εκδομένο και πλήρως πληρωμένο:</u>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου		
265.824.570 συνήθεις μετοχές των £0,05 η καθεμιά (2006: 265.824.570 συνήθεις μετοχές των £0,05 η καθεμιά)	13.291.229	13.291.229
Έκδοση νέου μετοχικού κεφαλαίου		
16.658.217 συνήθεις μετοχές των £0,05 η καθεμιά	<u>832.911</u>	<u>-</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου		
282.482.787 συνήθεις μετοχές των £0,05 η καθεμιά (2006: 265.824.570 συνήθεις μετοχές των £0,05 η καθεμιά)	<u>14.124.140</u>	<u>13.291.229</u>

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

21. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (συνέχ.)

Το 2007 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά 16.658.217 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας £0,05 η καθεμία μέσω της επανεπένδυσης μερίσματος. Η έκδοση των νέων μετοχών έγινε προς £0,0575 η καθεμία συνήθους μετοχή από την οποία προέκυψε £124.937 ως αποθεματικό υπέρ το άρτιο (Βλέπε Σημείωση 22).

Η τιμή άσκησης του δικαιώματος επανεπένδυσης είναι ο μέσος όρος της τιμής κλεισίματος της μετοχής στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου τις πρώτες 5 εργάσιμες μέρες που η μετοχή διαπραγματευόταν χωρίς δικαίωμα στο μέρισμα (ex dividend) δηλαδή από τις 14 Ιουνίου μέχρι και 20 Ιουνίου 2007, μείον ποσοστό έκπτωσης 12% με ελάχιστη τιμή 5 σεντ.

Οι κάτοχοι των συνήθων μετοχών δικαιούνται να λαμβάνουν μέρισμα όταν προκύπτει και δικαιούνται μία ψήφο ανά μετοχή σε συνέλευση της Εταιρείας. Όλες οι μετοχές έχουν τα ίδια δικαιώματα.

22. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Το Συγκρότημα	2007	2006
	£	£
<i><u>Αποθεματικό υπέρ το άρτιο</u></i>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	12.320.000	12.320.000
Έκδοση νέων μετοχών υπέρ το άρτιο (Σημ. 21)	124.937	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>12.444.937</u>	<u>12.320.000</u>
<i><u>Αποθεματικό Επανεκτίμησης Επενδύσεων</u></i>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	621.904	484.975
Μερίδιο συνδεδεμένης εταιρείας (Πλεόνασμα)/έλλειμμα από επανεκτίμηση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση που εκποιήθηκαν και μεταφέρεται στη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	-	(126.057)
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	(621.904)	159.468
	<u>-</u>	<u>103.518</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>-</u>	<u>621.904</u>
<i><u>Αποθεματικό Προσόδου</u></i>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	(3.374.453)	(10.483.305)
Μεταφορά από αποθεματικό εκποίησης και επανεκτίμησης ιδίων μετοχών	-	(191.276)
Μερίσματα	(1.329.123)	-
Κέρδος για το έτος	<u>3.789.276</u>	<u>7.300.128</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>(914.300)</u>	<u>(3.374.453)</u>

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

22. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ (συνέχ.)

Το Συγκρότημα	2007	2006
	£	£
<i><u>Αποθεματικών Ιδίων Μετοχών</u></i>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	-	(202.315)
Πώληση ιδίων μετοχών	-	<u>202.315</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	-	-
<i><u>Αποθεματικό εκποίησης και επανεκτίμησης ιδίων μετοχών</u></i>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	-	(114.273)
Κέρδος από εκποίηση ιδίων μετοχών	-	(77.003)
Μεταφορά στο αποθεματικό προσόδου	-	<u>191.276</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	-	-
Ολικό αποθεματικών	<u>11.530.637</u>	<u>9.567.451</u>
Η Εταιρεία		
	2007	2006
	£	£
<i><u>Αποθεματικό υπέρ το άρτιο</u></i>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	12.320.000	12.320.000
Έκδοση νέων μετοχών (Σημ. 21)	<u>124.937</u>	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>12.444.937</u>	<u>12.320.000</u>
<i><u>Αποθεματικό Επανεκτίμησης Επενδύσεων</u></i>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	4.052.957	1.383.345
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση που μεταφέρεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	(4.052.957)	(709.108)
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	<u>3.378.720</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	-	<u>4.052.957</u>
<i><u>Αποθεματικό Προσόδου</u></i>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	(6.715.647)	(12.303.131)
Μερίσματα που πληρώθηκαν	(1.329.123)	-
Κέρδος για το έτος	<u>7.130.470</u>	<u>5.587.484</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>(914.300)</u>	<u>(6.715.647)</u>
Ολικό αποθεματικών	<u>11.530.637</u>	<u>9.657.310</u>

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

22. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ (συνέχ.)

Το 2007 το Διοικητικό Συμβούλιο πρότεινε την καταβολή μερίσματος ύψους 10% επί της ονομαστικής αξίας (5 σεντ) της μετοχής της Εταιρείας (δηλαδή 0,5 σεντ). Επίσης πρότεινε όπως δοθεί το δικαίωμα επανεπένδυσης του μερίσματος σε μετοχές της Εταιρείας. Η τιμή άσκησης του δικαιώματος ανήλθε σε 5,75 σεντ ανά μετοχή.

Ως αποτέλεσμα της πιο πάνω πρότασης στις 16 Ιουλίου 2007 εκδόθηκε μέρισμα ύψους £1.329.123 από το οποίο £371.275 καταβλήθηκε σε μετρητά και το υπόλοιπο ποσό των £957.848 επανεπενδύθηκε σε μετοχές της Εταιρείας (Βλέπε Σημείωση 21).

Το αποθεματικό υπέρ το άρτιο το οποίο προέκυψε από την έκδοση μετοχών δεν είναι διανεμητέο.

Το αποθεματικό προσόδου διανέμεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και τις πρόνοιες του Καταστατικού της Εταιρείας.

Το αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων το οποίο προκύπτει από την επανεκτίμηση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση δεν είναι διανεμητέο. Σε περίπτωση εκποίησης επανεκτιμημένων επενδύσεων τυχόν υπόλοιπο του πλεονάσματος επανεκτίμησης της επένδυσης που εκποιείται μεταφέρεται από το αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Σύμφωνα με τις Κανονιστικές Αποφάσεις του Συμβουλίου του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου για Επενδυτικούς Οργανισμούς, μπορούν να διανεμηθούν ως μέρισμα προς τους μετόχους τα εισοδήματα από επενδύσεις, καθώς και το 30% των πλεονασμάτων που προκύπτουν από κεφαλαιουχικά κέρδη.

Από την 1 Ιανουαρίου 2003, εταιρείες που δε διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζεται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό σαν μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα που ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων (Σημείωση 11).

Το αποθεματικό ιδίων μετοχών και αποθεματικό επανεκτίμησης ιδίων μετοχών προέκυψε από την αγορά ιδίων μετοχών.

Οι κύριοι λόγοι για την διαφορά του κέρδους για το έτος μεταξύ του Συγκροτήματος και της Εταιρείας έγκειται στο γεγονός ότι η Εταιρεία παρουσίασε κέρδος από πώληση εξαρτημένης εταιρείας £903.888 σε σύγκριση με ζημία ύψους £919.888 για το Συγκρότημα (λόγω του ότι η αξία της εξαρτημένης εταιρείας στον ισολογισμό της ιθύνουσας εταιρείας ήταν μικρότερη από την καθαρή της αξία όπως αυτή συμπεριλαμβανόταν στον ενοποιημένο ισολογισμό ένεκα του ότι η αξία η οποία παρουσιαζόταν η εξαρτημένη εταιρεία στον ισολογισμό της ιθύνουσας ήταν η αξία διαπραγματεύσεώς της στο ΧΑΚ) και κέρδος από πώληση συνδεδεμένης εταιρείας £1.057.756 σε σύγκριση με ζημία £1.195.187 για το Συγκρότημα (όπως πιο πάνω).

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

23. ΣΥΜΦΕΡΟΝ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ

Το 2006 το συμφέρον μειοψηφίας αντιπροσώπευε το μερίδιο του καθαρού ενεργητικού της εξαρτημένης εταιρείας Stario Portfolio Investments Public Company Limited που αναλογούν στους μετόχους εκτός της Εταιρείας.

24. ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΠΑΡΑΤΡΑΒΗΓΜΑΤΑ

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα με ενεχυρίαση επενδύσεων εισηγμένων στο ΧΑΚ αξίας £663.022 (2006:£544.258) (Σημ. 16). Τα παρατραβήγματα φέρουν τόκο 6,5% ετησίως.

25. ΕΜΠΟΡΙΚΟΙ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΠΛΗΡΩΤΕΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

	Το Συγκρότημα		Η Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
	£	£	£	
Οφειλόμενα έξοδα	11.029	14.384	11.029	7.785
Μέρισμα πληρωτέο	11.096	-	11.096	-
Εμπορικοί πληρωτέοι λογαριασμοί	<u>67</u>	<u>1.174</u>	<u>67</u>	<u>67</u>
	<u>22.192</u>	<u>15.558</u>	<u>22.192</u>	<u>7.852</u>

Τα πιο πάνω ποσά είναι πληρωτέα εντός ενός έτους και δε φέρουν τόκο.

26. ΠΟΣΑ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ ΣΕ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η Εταιρεία	2007	2006
	£	£
Stario Portfolio Investments Public Company Limited	<u>-</u>	<u>338.269</u>

Οι συναλλαγές με την εξαρτημένη εταιρεία είναι εμπορικής φύσεως (Βλέπε Σημείωση 34). Τα πιο πάνω ποσά είναι πληρωτέα εντός ενός έτους και φέρουν τόκο 6,5%. Για τα ποσά δεν έχουν δοθεί εξασφαλίσεις. Στις 31 Δεκεμβρίου 2007, η Stario Portfolio Investments Public Company Limited παρουσιάζεται ως συγγενική εταιρεία (Βλέπε Σημείωση 14)

27. ΠΟΣΑ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η Εταιρεία	2007	2006
	£	£
Jupiter Portfolio Investments Public Company Ltd	<u>-</u>	<u>23.655</u>

Οι συναλλαγές με την εξαρτημένη εταιρεία είναι εμπορικής και χρηματοδοτικής φύσεως. Τα πιο πάνω ποσά είναι πληρωτέα εντός ενός έτους και φέρουν τόκο 6,5% (2005: 6,5%). Για τα ποσά δεν έχουν δοθεί εξασφαλίσεις. Στις 31 Δεκεμβρίου 2007, η Jupiter Portfolio Investments Public Company Limited παρουσιάζεται ως συγγενική εταιρεία (Βλέπε Σημείωση 15 και 17).

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

28. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	Το Συγκρότημα		Η Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
	£	£	£	£
Εταιρικός φόρος	1.162	1.162	1.162	1.162
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	<u>21.105</u>	<u>17.635</u>	<u>21.105</u>	<u>12.856</u>
	<u><u>22.267</u></u>	<u><u>18.797</u></u>	<u><u>22.267</u></u>	<u><u>14.018</u></u>

Τα πιο πάνω ποσά είναι πληρωτέα εντός ενός έτους και φέρουν τόκο 9% ετησίως.

29. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Γενικά

Η Εταιρεία εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει:

- (i) Πιστωτικός κίνδυνος
- (ii) Κίνδυνος ρευστότητας
- (iii) Κίνδυνος αγοράς

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη γενική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης του χρηματοοικονομικού κινδύνου της Εταιρείας.

Οι αρχές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων της Εταιρείας υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, να τίθενται κατάλληλα όρια κινδύνου και ελέγχων και να παρακολουθούνται οι κίνδυνοι και η τήρηση των ορίων αυτών. Οι αρχές και τα συστήματα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων αναθεωρούνται τακτικά έτσι ώστε να αντικατοπτρίζουν αλλαγές στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Τα κύρια χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας είναι οι επενδύσεις, ποσά οφειλόμενα από την ιθύνουσα και από/σε άλλες συγγενικές εταιρείες, εμπορικές και άλλες απαιτήσεις και εμπορικοί και άλλοι πληρωτέοι λογαριασμοί.

Οι πιο κάτω σημειώσεις παρουσιάζουν πληροφορίες σχετικά με την έκθεση της Εταιρείας στον κάθε κίνδυνο που αναφέρεται πιο πάνω, στους στόχους, αρχές και διαδικασίες για επιμέτρηση και διαχείριση κινδύνων και τη διαχείριση κεφαλαίου της Εταιρείας.

(i) Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας στην Εταιρεία αν ένα συμβαλλόμενο μέλος σε ένα χρηματοοικονομικό μέσο αδυνατεί να ανταποκριθεί στις συμβατικές του υποχρεώσεις και προκύπτει κυρίως από τις επενδύσεις και τα ποσά εισπρακτέα της Εταιρείας.

Επενδύσεις

Η Εταιρεία περιορίζει τον πιστωτικό κίνδυνο επενδύοντας κυρίως σε κινητές αξίες και σε δυναμικούς τίτλους (blue chips) που συνήθως επηρεάζονται λιγότερο από πτωτικές τάσεις.

Επίσης, για να αντισταθμίσει μέρος του πιο πάνω κινδύνου η Εταιρεία έχει επενδύσει σε κινητές αξίες τόσο στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου όσο και σε Χρηματιστήρια του εξωτερικού.

ΑΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

29. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχ.)

(i) Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχ.)

Ποσά οφειλόμενα από ιθύνουσα εταιρεία, συγγενικές εταιρείες και άλλες απαιτήσεις

Ο πιστωτικός κίνδυνος απορρέει από την αδυναμία αποπληρωμής χορηγήσεων που έχει κάνει η Εταιρεία σε οργανισμούς. Η Εταιρεία εφαρμόζει αποτελεσματικά διαδικασίες και ελέγχους για περιορισμό του κινδύνου αυτού. Οι διαδικασίες που ακολουθούνται περιλαμβάνουν αυστηρή αξιολόγηση του οργανισμού στον οποίο παραχωρούνται και τη στενή παρακολούθηση της κίνησης του εν λόγω λογαριασμού. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου.

Η Εταιρεία δεν απαιτεί εξασφαλίσεις αναφορικά με χρηματοοικονομικά μέσα. Η Διεύθυνση πιστεύει ότι δεν υπάρχει πιστωτικός κίνδυνος καθώς τα οφειλόμενα ποσά είναι από εταιρείες του ίδιου Συγκροτήματος.

Έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς έχει ως ακολούθως:

	Σημ.	Το Συγκρότημα		Η Εταιρεία	
		2007	2006	2007	2006
		£	£	£	£
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	16	-	3.018.602	-	2.686.435
Επενδύσεις που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	16	17.039.722	9.866.879	17.039.722	7.759.815
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	20	<u>3.186.133</u>	<u>42.047</u>	<u>3.186.133</u>	<u>2.691</u>
		<u>20.225.855</u>	<u>12.927.528</u>	<u>20.225.855</u>	<u>10.448.941</u>

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο για τα ποσά οφειλόμενα από ιθύνουσα εταιρεία, συγγενικές εταιρείες και εμπορικές και άλλες απαιτήσεις κατά γεωγραφικό τομέα είχαν ως ακολούθως:

	Σημ.	Το Συγκρότημα		Η Εταιρεία	
		2007	2006	2007	2006
		£	£	£	£
Εγχώρια	17,18,19	<u>274.817</u>	<u>1.650.745</u>	<u>274.817</u>	<u>1.467.773</u>

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

29. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχ.)

(i) Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχ.)

	Το Συγκρότημα		Η Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
	£	£	£	£
Μεταξύ 0 - 30 ημερών	<u>274.817</u>	<u>1.650.745</u>	<u>274.817</u>	<u>1.467.773</u>

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να ανταποκριθεί στις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν παρουσιάζονται. Πιο συγκεκριμένα, ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα, διατήρηση μετρητών και αντίστοιχα μετρητών.

Οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων περιλαμβανομένων των εκτιμημένων πληρωμών τόκου παρουσιάζονται πιο κάτω:

Το Συγκρότημα	Λογιστική αξία	Συμβατικές ροές	Εντός
			ενός έτους
<i>31 Δεκεμβρίου 2007</i>			
Εμπορικοί και άλλοι πληρωτέοι λογαριασμοί	22.192	(22.192)	(22.192)
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικές εταιρείες	<u>365.183</u>	<u>365.183</u>	<u>365.183</u>
	<u>387.375</u>	<u>(387.375)</u>	<u>(387.375)</u>
<i>31 Δεκεμβρίου 2006</i>			
Εμπορικοί και άλλοι πληρωτέοι λογαριασμοί	15.558	(15.358)	(15.558)
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικές εταιρείες	<u>750.000</u>	<u>(750.000)</u>	<u>(750.000)</u>
	<u>765.558</u>	<u>(765.558)</u>	<u>(765.558)</u>
Η Εταιρεία			
	Λογιστική αξία	Συμβατικές ροές	Εντός ενός έτους
<i>31 Δεκεμβρίου 2007</i>			
Εμπορικοί και άλλοι πληρωτέοι λογαριασμοί	22.192	(22.192)	(22.192)
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικές εταιρείες	<u>365.183</u>	<u>365.183</u>	<u>365.183</u>
	<u>387.375</u>	<u>(387.375)</u>	<u>(387.375)</u>
<i>31 Δεκεμβρίου 2006</i>			
Εμπορικοί και άλλοι πληρωτέοι λογαριασμοί	7.852	(7.852)	7.852
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικές εταιρείες	16.536	(16.536)	(16.536)
Ποσά οφειλόμενα σε ιθύνουσα εταιρεία	750.000	(750.000)	(750.000)
Ποσά οφειλόμενα σε εξαρτημένη εταιρεία	338.269	(338.269)	(338.269)
Ποσά οφειλόμενα από συνδεδεμένη εταιρεία	<u>23.655</u>	<u>(23.655)</u>	<u>(23.655)</u>
	<u>1.136.312</u>	<u>(1.136.312)</u>	<u>(1.136.312)</u>

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

29. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχ.)

(iii) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος όπου αλλαγές στις τιμές αγοράς όπως συναλλαγματικές αξίες, επιτόκια και τιμές μετοχών θα επηρεάσουν τα έσοδα ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων της Εταιρείας. Ο σκοπός της διαχείρισης του κινδύνου αγοράς είναι η διαχείριση και έλεγχος του κινδύνου αγοράς μέσα σε αποδεκτές μεταβλητές και ταυτόχρονα η αύξηση των αποδόσεων.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που υπάρχει όταν η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας. Η Εταιρεία εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε διάφορα νομίσματα λόγω συναλλαγών σε επενδύσεις εισηγμένες σε Χρηματιστήρια Εξωτερικού. Η Διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Η έκθεση της Εταιρείας στον συναλλαγματικό κίνδυνο:

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας τα οποία παρουσιάζονται σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων έχει ως ακολούθως:

	2007			2006		
	Ευρώ £	Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών £	Άλλα νομίσματα £	Ευρώ £	Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών £	Άλλα νομίσματα £
Επενδύσεις	<u>16.092.283</u>	<u>400.613</u>	<u>546.826</u>	<u>10.446.250</u>	---	---

Ανάλυση ευαισθησίας

Η ενδυνάμωση / (αποδυνάμωση) τις Κυπριακής Λίρας κατά 2% έναντι των πιο πάνω ξένων νομισμάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2007 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση/μείωση στα αποτελέσματα ως ακολούθως:

	Αποτελέσματα £
31 Δεκεμβρίου 2007	
Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	8.012
Άλλα νομίσματα	<u>10.937</u>
	<u>18.949</u>

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

29. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχ.)

Η Εταιρεία δεν αναμένει να έχει οποιοδήποτε συναλλαγματικό κίνδυνο όσον αφορά το Ευρώ από την 1 Ιανουαρίου 2008 (Βλέπε Σημείωση 36).

Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Η Διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση. Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται από ένα σημαντικό μέρος ως μετρητά στην τράπεζα.

	2007	2006
	£	£
Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου (Σημείωση 20)	<u>3.186.133</u>	<u>2.691</u>

Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Η Εταιρεία υπόκειται σε κίνδυνο από μεταβολές στις τρέχουσες τιμές των επενδύσεων σε κινητές αξίες που αναφέρονται στη σημείωση 16. Ο Διευθυντής Επενδύσεων (Σημείωση 7) περιορίζει τον κίνδυνο με τη δημιουργία χαρτοφυλακίου μεγάλης διασποράς τόσο γεωγραφικά (με επενδύσεις στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και σε Χρηματιστήρια εξωτερικού) όσο και σε κατηγορίες τίτλων (με επενδύσεις σε διάφορους κλάδους). Επίσης η Επιτροπή Ελέγχου παρακολουθεί σε τακτά χρονικά διαστήματα το χαρτοφυλάκιο της Εταιρείας.

Η Εταιρεία υπόκειται σε κίνδυνο από μεταβολές στις τρέχουσες τιμές των επενδύσεων σε ακίνητα που αναφέρονται στη σημείωση 13. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί την κίνηση των τιμών στα ακίνητα. Βάσει την αυξητική τάση των τιμών στην Κύπρο η εταιρεία δεν διατρέχει σοβαρό κίνδυνο αγοράς αναφορικά με τις επενδύσεις στα ακίνητα.

Δίκαιη αξία

Η δίκαιη αξία αντιπροσωπεύει το ποσό στο οποίο ένα στοιχείο ενεργητικού ή παθητικού μπορεί να ανταλλαχθεί ή μια υποχρέωση να αποπληρωθεί στα πλαίσια μιας συνήθους εμπορικής συναλλαγής.

Η δίκαιη αξία των υπόλοιπων χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας είναι περίπου οι ίδιες με τα ποσά που παρουσιάζονται στα βιβλία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Με βάση την αγοραία αξία των τίτλων που ήταν εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου την προηγούμενη ημερομηνία έγκρισης των παρούσων οικονομικών καταστάσεων (10 Απριλίου 2008) η αγοραία αξία του χαρτοφυλακίου αυτού (με βάση την σύνθεση του όπως ήταν στις 31 Δεκεμβρίου 2007) ανερχόταν σε £11.757.737.

Ανάλυση ευαισθησίας

Η αύξηση της τιμής των μετοχών που κατείχε η Εταιρεία στις 31 Δεκεμβρίου 2007 κατά 5% θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση στα ίδια κεφάλαια κατά £851.986 και στα αποτελέσματα κατά £851.986. Σε περίπτωση μείωσης 5% θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα.

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

29. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχ.)

Διαχείριση κεφαλαίου

Η αρχή του Διοικητικού Συμβουλίου είναι να διατηρήσει μια δυνατή κεφαλαιουχική βάση έτσι ώστε να διασφαλίσει την εμπιστοσύνη των επενδυτών και της αγοράς και να υποστηρίξει μελλοντική ανάπτυξη των εργασιών της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί την απόδοση κεφαλαίου η οποία καθορίζεται ως το κέρδος για το έτος δια τα ίδια κεφάλαια. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί επίσης το ποσοστό που δίδεται ως μέρισμα στους μετόχους.

Το 2007 η απόδοση κεφαλαίου ανήλθε σε 15,62% σε σχέση με 45,23% το 2006 για το Συγκρότημα και 29,34% για το 2007 σε σχέση με 29,69% το 2006 για την Εταιρεία. Ο στόχος της Εταιρείας είναι η απόδοση κεφαλαίου να κυμαίνεται σε ποσοστά πέραν της μέσης απόδοσης του ΧΑΚ.

Δεν υπήρχαν αλλαγές στην προσέγγιση της Εταιρείας για τη διαχείριση κεφαλαίου κατά τη διάρκεια του έτους.

Η Εταιρεία δεν υπόκειται σε εξωτερικές απαιτήσεις αναφορικά με το κεφάλαιο της.

30. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Τα ποσοστά συμμετοχής στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχαν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη, σύζυγος ή ανήλικα τέκνα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, 31 Δεκεμβρίου 2007 ήταν τα ακόλουθα:

	%
Μιχάλακης Ιωαννίδης-Εκτελεστικός Πρόεδρος	65,00
Στέφος Λοϊζίδης-Αντιπρόεδρος	0,44
Κίκης Λευκαρίτης	0,09
Ανδρέας Μουσιούττας	-
Χαράλαμπος Παπαγεωργίου	-
Έλενα Πίττα	0,02

Κατά την περίοδο μεταξύ 1 Ιανουαρίου 2008 και 12 Μαρτίου 2008 (30 ημέρες πριν την ημερομηνία της ειδοποίησης για σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης) τα πιο πάνω ποσοστά παρέμειναν τα ίδια. Το ποσοστό του κ. Μιχαλάκη Ιωαννίδη προκύπτει κυρίως μέσω της έμμεσης συμμετοχής του σε εταιρείες του Συγκροτήματος Elma Holdings Public Company Limited.

31. ΜΕΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Οι μέτοχοι οι οποίοι κατά τις πιο κάτω ημερομηνίες κατείχαν άμεσα ή έμμεσα πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου και 12 Μαρτίου 2008 (30 ημέρες πριν την ημερομηνία της ειδοποίησης για σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης) ήταν οι ακόλουθοι:

	31/12/2007	12/03/2008
	%	%
Elma Holdings Public Company Limited	65,00	65,02

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

32. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΤΑ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Κατά τη λήξη του έτους 2007 δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε σημαντικές συμβάσεις μεταξύ της Εταιρείας και των Οργάνων Διοίκησης.

33. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΤΑ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Κατά τη διάρκεια του έτους 2007 δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των Οργάνων Διοίκησης.

34. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ

Η Εταιρεία ελέγχεται από την Elma Holdings Public Company Limited, η οποία είναι δημόσια εταιρεία εγγεγραμμένη στην Κύπρο της οποίας οι τίτλοι είναι εισαγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στην Αγορά Επενδυτικών Οργανισμών με μερική εφαρμογή των συνεχών υποχρεώσεων των Επενδυτικών Εταιρειών.

Οι εταιρείες οι οποίες παρουσιάζονται πιο κάτω ως συγγενικές εταιρείες είναι συνδεδεμένα πρόσωπα με την Εταιρεία καθώς έχουν κοινό έλεγχο.

Κατά τη διάρκεια του έτους δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε άλλες συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα πέραν των πιο κάτω συναλλαγών:

ΑΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

34. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ (συνέχ.)

	Συναλλαγές	2007 £	2006 £
<i>(i) Ιθύνουσα εταιρεία</i>			
Elma Holdings Public Company Limited	Εμπορικές Χρηματοδότησης Τόκοι εισπρακτέοι	(549.266) - 38.341	(659.476) 286.043 11.390
<i>(ii) Συγγενικές εταιρείες</i>			
Stario Portfolio Investments Public Company Limited – Αγορές / πωλήσεις επενδύσεων	Χρηματοδότησης	338.270	338.269
Jupiter Portfolio Investments Public Company Limited – Αγορές/πωλήσεις επενδύσεων	Εμπορικές Χρηματοδότησης Τόκοι πληρωτέοι	(557.525) 220.843 (742)	- 437.411 (18.255)
Elma Financial Services Limited – Διεύθυνση Επενδύσεων (Βλέπε Σημ. 7)	Εμπορικές Τόκοι εισπρακτέοι Τόκοι πληρωτέοι Δικαιώματα διεύθυνσης επενδύσεων και διαχείρισης Χρηματοδότησης	123.502 1.900 - - (135.740) 146.813	1.729.980 - (46.003) (77.357) (1.285.767)
Starinvest (Brokers) Limited	Εμπορικές Χρηματοδότησης	782.420 (817.651)	54.673 (19.441)
Era Split Capital Investments Limited	Εμπορικές Χρηματοδότησης	17.964 (143.160)	635.128 (491.966)
Elma Properties & Investments Limited	Εμπορικές Μισθοί Χρηματοδότησης	579.570 - (937.551)	(253.193) (45.921) 376.353

ΑΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

34. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ (συνέχ.)

Τυχόν υπόλοιπα με τις πιο πάνω Εταιρείες παρουσιάζονται στην σημείωση 17, 18, 26 και 27. Οι πιο πάνω εταιρείες είναι συνδεδεμένα πρόσωπα με την Εταιρεία καθώς έχουν κοινό έλεγχο.

	Το Συγκρότημα		Η Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
(iii) <u>Αμοιβή Διοικητικών Συμβούλων</u>			£	£
Ως Σύμβουλοι - Δικαιώματα	4.200	3.425	2.400	1.775
Ως Εκτελεστικοί - Δικαιώματα	1.200	3.275	1.200	1.550
- Μισθοί	<u>27.341</u>	<u>19.004</u>	<u>25.623</u>	<u>19.104</u>
	<u>32.741</u>	<u>25.704</u>	<u>29.233</u>	<u>22.429</u>

35. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ/ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε ανειλημμένες ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2007.

36. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Με την εισαγωγή του ευρώ ως επίσημου νομίσματος της Κυπριακής Δημοκρατίας από την 1^η Ιανουαρίου 2008, το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας έχει αλλάξει από Κυπριακές λίρες σε ευρώ. Ως αποτέλεσμα, η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας την 1^η Ιανουαρίου 2008 έχει μετατραπεί σε ευρώ με βάση το οριστικό κλείδωμα της ισοτιμίας €1=£0,585274.

Δεν υπάρχουν οποιαδήποτε άλλα ουσιώδη γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού.

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν για έκδοση από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 11 Απριλίου 2008.

ΔΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

37. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙ ΔΕΚΑ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

2007

Εκδότης	Κλάδος	Κατηγορία Τίτλου	Ποσοστό στο	Συμμετοχή στο	Κόστος αγοράς £	Τρέχουσα	Μερίσματα/τόκοι /ενοίκια εισπρακτέα 2007 £	Καθαρά	Καθαρό ενεργητικό εκδότη που αντιστοιχεί στην επένδυση £'000*
			ενεργητικό της Εταιρείας (%)	κεφάλαιο του εκδότη (%)		αξία 31/12/2007 £		Κέρδη/(ζημιές) εκδότη £'000*	
Marfin Popular Bank Public Co Ltd Κύπρος	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	32.30	0,20	4.847.842	8.017.957	258.122	87.929	3.339
Marfin Popular Bank Public Co Ltd Ελλάδα	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	32.30	0,20	412.553	399.450	-	87.929	3.339
Επενδυτικά Ακίνητα	Ακίνητα	δ/ε	21.38	δ/ε	5.572.151	5.572.151	178.405	δ/ε	δ/ε
Μετρητά σε τράπεζες	δ/ε	δ/ε	12.06	δ/ε		3.144.012	155.365	δ/ε	δ/ε
Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ Κύπρος	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	10.76	0,07	972.396	2.025.754	56.689	183.106	6/6
Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ Ελλάδα	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	10.76	0,07	794.928	779.629	-	183.106	6/6
Τράπεζα Κύπρου-Αξιογράφα Κεφαλαίου	Χρηματοοικονομικός	Αξιογράφα	3.84	δ/ε	1.000.000	1.000.000	-	δ/ε	δ/ε
Aspis Holdings Public Co Ltd	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	3.28	2,08	1.076.472	854.303	-	988	δ/ε
S&P Europe 350 Index Fund	Exchange Traded Fund	Μετοχές	2.40	0,06	673.077	625.062	5.885	δ/ε	δ/ε
MSCI World Index Fund	Exchange Traded fund	Μετοχές	1.33	0,08	356.415	345.800	-	δ/ε	δ/ε
MSCI Eastern Europe Fund	Exchange Traded fund	Μετοχές	0.87	0,16	218.928	227.623	-	δ/ε	δ/ε
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	0.79	0,002	200.914	206.221	-	491.670	113

δ.ε: δεν εφαρμόζεται

* με βάση τους ελεγμένους λογαριασμούς των εταιρειών για το έτος 2006.

ΔΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

37. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙ ΔΕΚΑ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

2006									Καθαρό ενεργητικό εκδότη που αντιστοιχεί στην επένδυση £'000*
Εκδότης	Κλάδος	Κατηγορία τίτλου	Ποσοστό στο ενεργητικό της Εταιρείας (%)	Συμμετοχή στο κεφάλαιο του εκδότη (%)	Κόστος αγοράς £	Τρέχουσα αξία 31/12/2006 £	Μερίσματα/τόκοι εισπρακτέοι 2006 £	Καθαρά Κέρδη/(ζημιές) εκδότη £'000*	Καθαρό ενεργητικό εκδότη που αντιστοιχεί στην επένδυση £'000*
Ακίνητα για επένδυση	Ακίνητα	δ/ε	23,47	δ/ε	5.522.173	5.522.173	127.025	δ/ε	δ/ε
Jupiter Portfolio Investments Public Company Ltd	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	21,44	21,50	2.903.548	5.044.783	-	2.504	1.988
Marfin Popular Bank Public Ltd	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	25,37	0,19	4.428.961	5.969.837	100.496	42.761	644
Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία-Κύπρος	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	6,85	0,05	896.959	1.612.475	49.323	72.417	372
Stario Portfolio Investments Public Company Ltd	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	7,65	55,60	852.067	1.800.184	-	402	979
Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	0,04	0,00	6.099	9.655	100	7.512	3
Universal Life Insurance Company Limited	δ/ε	Μετοχές	0,38	0,34	384.385	90.160	-	1.892	30
Alliance International Reinsurance Company Limited	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	0,18	0,31	152.875	43.506	3.553	849	81
Constantinou Bros Hotels Limited	Υπηρεσίες καταναλωτών	Μετοχές	0,05	0,06	26.962	12.316	4.382	1.344	34
Aristo Developers Ltd	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	11,42	2,94	1.724.881	2.686.435**	139.764	10.828	2.350

δ.ε: δεν εφαρμόζεται

* με βάση τους ελεγμένους λογαριασμούς των εταιρειών για το έτος 2005.

** η τιμή εκτιμήθηκε σε τιμή προμερίσματος του μερίσματος.

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΕ ΕΥΡΩ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	<u>Σελίδα</u>
Ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	59
Ενοποιημένη κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων	59
Ενοποιημένος ισολογισμός	60
Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	61
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	62
Κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων	62
Ισολογισμός	63
Κατάσταση ταμειακών ροών	64

Η Εταιρεία, ακολουθώντας την εγκύκλιο 11-2006 του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου και την τεχνική εγκύκλιο Αρ. 25 του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου προχώρησε σε παρουσίαση συμπληρωματικών πληροφοριών σε Ευρώ για τις οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007.

Οι συμπληρωματικές πληροφορίες σε Ευρώ οι οποίες παρουσιάζονται για σκοπούς ενημέρωσης ετοιμάστηκαν βάσει των ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007 οι οποίες παρουσιάζονται σε Λίρες Κύπρου.

Η ισοτιμία που χρησιμοποιήθηκε για μετατροπή των οικονομικών στοιχείων από Λίρες Κύπρου σε Ευρώ για το έτος 2007 και 2006 είναι 1€ = ΛΚ£0,585274.

ΔΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	2007 €	2006 €
Εισοδήματα		
Μερίσματα εισπρακτέα	731.411	629.917
Τόκοι εισπρακτέοι από επενδύσεις	-	1.025
Ενοίκια εισπρακτέα	304.823	217.035
Άλλα εισοδήματα	-	195
Κέρδος από πώληση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	5.875.422	2.683
Κέρδος από πώληση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	188.840	2.437.610
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	<u>3.252.933</u>	<u>12.000.270</u>
	10.353.429	15.288.735
Έξοδα διοίκησης	<u>(536.217)</u>	<u>(470.809)</u>
Κέρδος από εργασίες	<u>9.817.212</u>	<u>14.817.926</u>
Έσοδα χρηματοδότησης	381.965	44.032
Έξοδα χρηματοδότησης	<u>(85.314)</u>	<u>(127.207)</u>
Καθαρό κόστος χρηματοδότησης	296.651	(83.175)
Διαγραφή αρνητικής εμπορικής εύνοιας	-	156.807
Ζημία από μείωση ποσοστού σε εξαρτημένη εταιρεία	(8.258)	(803.827)
Ζημία από πώληση εξαρτημένης εταιρείας	(1.570.384)	-
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένης εταιρείας	2.438.297	2.409.434
Ζημία από πώληση επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία	<u>(4.480.396)</u>	<u>(1.718.414)</u>
	<u>(3.324.090)</u>	<u>(39.175)</u>
Κέρδος πριν τη φορολογία	6.493.122	14.778.751
Φορολογία	<u>(18.760)</u>	<u>(35.448)</u>
Κέρδος για το έτος	<u>6.474.362</u>	<u>14.743.303</u>
Κέρδος για το έτος που αναλογεί:		
- Στους μετόχους της ιθύνουσας εταιρείας	6.474.362	12.473.009
- Στο συμφέρον μειοψηφίας	-	2.270.294
	<u>6.474.362</u>	<u>14.743.303</u>
Βασικό κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	<u>2,37</u>	<u>4,70</u>

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΔΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	2007 £	2006 £
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση:		
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση που παρουσιάζεται στα ίδια κεφάλαια	-	1.946.145
Πλεόνασμα που μεταφέρεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στην εκποίηση	(1.062.586)	(1.351.946)
Μερίδιο συνδεδεμένης εταιρείας	-	(215.381)
Κέρδος από εκποίηση ιδίων μετοχών	-	214.108
Καθαρά έσοδα που αναγνωρίστηκαν στα ίδια κεφάλαια	<u>(1.062.586)</u>	592.926
Κέρδος για το έτος	<u>6.474.362</u>	<u>14.743.303</u>
Σύνολο αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων για το έτος	<u>5.411.776</u>	<u>15.336.229</u>
Σύνολο αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων για το έτος που κατανεμήθηκε:		
- Στους μετόχους της ιθύνουσας εταιρείας	5.411.776	12.921.075
- Στο συμφέρον μειοψηφίας	-	2.415.154
	<u>5.411.776</u>	<u>15.336.229</u>

ΑΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

Ενεργητικό	2007 €	2006 €
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό		
Επενδύσεις σε ακίνητα	9.520.585	9.435.192
Επενδύσεις σε συνδεδεμένη εταιρεία	-	8.810.388
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	-	5.157.588
	<u>9.520.585</u>	<u>23.403.168</u>
Κυκλοφορούν ενεργητικό		
Επενδύσεις που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	29.114.094	16.858.564
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικές εταιρείες	-	933.515
Ποσά οφειλόμενα από ιθύνουσα εταιρεία	427.945	1.557.723
Εμπορικές και άλλες απαιτήσεις	41.608	329.227
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	<u>5.443.831</u>	<u>71.842</u>
	<u>35.027.478</u>	<u>19.750.871</u>
Ολικό ενεργητικού	<u>44.548.063</u>	<u>43.154.039</u>
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις		
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της ιθύνουσας εταιρείας		
Μετοχικό κεφάλαιο	24.132.526	22.709.413
Αποθεματικά	<u>19.701.263</u>	<u>16.346.961</u>
	43.833.789	39.056.374
Συμφέρον μειοψηφίας	-	2.446.047
Ολικό ιδίων κεφαλαίων	<u>43.833.789</u>	<u>41.502.421</u>
Τρέχουσες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά παρατραβήγματα	14.359	311.468
Εμπορικοί και άλλοι πληρωτέοι λογαριασμοί	37.917	26.582
Ποσά οφειλόμενα σε ιθύνουσα εταιρεία	-	1.281.451
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικές εταιρείες	623.952	-
Φορολογία	<u>38.046</u>	<u>32.117</u>
	<u>714.274</u>	<u>1.651.618</u>
Ολικό υποχρεώσεων	<u>714.274</u>	<u>1.651.618</u>
Ολικό ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	<u>44.548.063</u>	<u>43.154.039</u>
Καθαρή εσωτερική αξία μετοχής (σεντ)	<u>15,51</u>	<u>14,69</u>

ΔΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	2007 €	2006 €
Ροή μετρητών από εργασίες		
Κέρδος για το έτος	6.474.362	14.743.303
Αναπροσαρμογές για:		
Φορολογία	18.760	35.448
Μερίσματα εισπρακτέα	(731.411)	(629.917)
Τόκους εισπρακτέους από επενδύσεις	-	(1.025)
Τόκους εισπρακτέους	(381.965)	(44.032)
Τόκους πληρωτέους	33.514	121.107
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	(3.252.933)	(12.000.270)
Διαγραφή αρνητικής εμπορικής εύνοιας		(156.807)
Ζημία από μείωση ποσοστού σε εξαρτημένη εταιρεία	8.258	803.827
Ζημία από πώληση εξαρτημένης εταιρείας	1.570.384	-
Κέρδος από συνδεδεμένη εταιρεία	(2.438.297)	(2.409.434)
Ζημία από εκποίηση συνδεδεμένης εταιρείας	<u>4.480.396</u>	<u>1.718.415</u>
 Ροή μετρητών πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης:	5.781.068	2.180.615
(Αύξηση)/μείωση στις επενδύσεις	(11.370.189)	1.443.334
Μείωση/(αύξηση) στα ποσά οφειλόμενα από/σε συγγενικές εταιρείες	1.565.894	591.967
(Αύξηση)/μείωση στα ποσά οφειλόμενα από/σε ιθύνουσα εταιρεία	(204.586)	433.758
Μείωση στις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις	(270.234)	(1.252.548)
Αύξηση στους εμπορικούς και άλλους πληρωτέους λογαριασμούς	<u>46.691</u>	<u>12.236</u>
 Ροή μετρητών από εργασίες	(4.451.356)	3.409.362
Φορολογία που (πληρώθηκε)/εισπράχθηκε	(4.666)	(123.716)
Τόκοι που εισπράχθηκαν	381.965	44.032
Τόκοι εισπρακτέοι από επενδύσεις	-	1.025
Μερίσματα εισπρακτέα	<u>731.411</u>	<u>629.917</u>
 Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες	<u>(3.342.646)</u>	<u>3.960.620</u>
 Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές για μακροπρόθεσμο δάνειο	-	(5.145.991)
Μείωση ποσοστού συμμετοχής σε εξαρτημένη εταιρεία	-	(797.941)
Εισπράξεις για αγορά εξαρτημένων εταιρειών	2.996.723	71.426
Πληρωμές για αγορά επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία	-	(3.086.274)
Εισπράξεις από πώληση επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία	6.768.290	4.613.921
Πληρωμές για αγορά επενδύσεων σε ακίνητα	<u>(85.393)</u>	<u>(208.745)</u>
Καθαρή ροή μετρητών από/(για) επενδυτικές δραστηριότητες	<u>9.679.620</u>	<u>(4.553.604)</u>
 Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Τόκοι που πληρώθηκαν	(33.514)	(121.107)
Μερίσματα που πληρώθηκαν	<u>(634.361)</u>	<u>-</u>
Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες	<u>(667.875)</u>	<u>(121.107)</u>
 Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	5.669.099	(714.091)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους	<u>(239.627)</u>	<u>474.465</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	<u>5.429.472</u>	<u>(239.626)</u>
 Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:		
Μετρητά στην τράπεζα	5.443.831	71.842
Τραπεζικά παρατραβήγματα	<u>(14.359)</u>	<u>(311.468)</u>
	<u>5.429.472</u>	<u>(239.626)</u>

ΔΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	2007 €	2006 €
Εισοδήματα		
Μερίσματα εισπρακτέα	786.134	512.615
Ενοίκια εισπρακτέα	304.823	217.035
Άλλα εισοδήματα	-	195
Κέρδος από πώληση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση (Ζημία)/κέρδος από πώληση επενδύσεων που αποτιμούνται στη δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	5.601.913	1.101.247
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων που αποτιμούνται στη δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	<u>2.586.093</u>	<u>7.513.546</u>
	9.036.219	11.334.123
Έξοδα διοίκησης	<u>(452.892)</u>	<u>(391.045)</u>
Κέρδος από εργασίες πριν το κόστος χρηματοδότησης	<u>8.583.327</u>	<u>10.943.078</u>
Έσοδα χρηματοδότησης	334.524	24.898
Έξοδα χρηματοδότησης	<u>(67.626)</u>	<u>(124.097)</u>
Καθαρό κόστος χρηματοδότησης	266.898	(99.199)
Κέρδος από πώληση επενδύσεων σε εξαρτημένη εταιρεία	1.544.383	-
Κέρδος/(ζημία) από πώληση επενδύσεων σε συνδεδεμένη εταιρεία	<u>1.807.283</u>	<u>(1.287.053)</u>
	<u>3.618.564</u>	<u>(1.386.252)</u>
Κέρδος πριν τη φορολογία	12.201.891	9.556.826
Φορολογία	<u>(18.760)</u>	<u>(10.043)</u>
Κέρδος για το έτος	<u>12.183.131</u>	<u>9.546.783</u>
Βασικό κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	<u>4,48</u>	<u>3,59</u>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΔΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

	2007 €	2006 €
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση:		
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση που παρουσιάζεται στα ίδια κεφάλαια	-	5.772.886
Κέρδος από πώληση που μεταφέρεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στην εκποίηση	<u>(6.924.888)</u>	<u>(1.211.583)</u>
Καθαρά έσοδα που αναγνωρίστηκαν στα ίδια κεφάλαια	<u>(6.924.888)</u>	4.561.303
Κέρδος για το έτος	<u>12.183.131</u>	<u>9.546.783</u>
Σύνολο αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων για το έτος	<u>5.258.243</u>	<u>14.108.086</u>

ΛΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

Ενεργητικό	2007 €	2006 €
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό		
Ακίνητα για επένδυση	9.520.585	9.435.193
Επένδυση σε εξαρτημένη εταιρεία	-	3.075.797
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία	-	8.619.524
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	-	4.590.046
	<u>9.520.585</u>	<u>25.720.560</u>
Κυκλοφορούν ενεργητικό		
Επενδύσεις που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	29.114.094	13.258.431
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικές εταιρείες	-	916.449
Ποσά οφειλόμενα από ιθύνουσα εταιρεία	427.945	1.300.912
Εμπορικές και άλλες απαιτήσεις	41.608	290.478
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	<u>5.443.831</u>	<u>4.598</u>
	<u>35.027.478</u>	<u>15.770.868</u>
Ολικό ενεργητικού	<u>44.548.063</u>	<u>41.491.428</u>
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις		
Ίδια κεφάλαια		
Μετοχικό κεφάλαιο	24.132.526	22.709.413
Αποθεματικά	<u>19.701.263</u>	<u>16.500.494</u>
Ολικό ιδίων κεφαλαίων	<u>43.833.789</u>	<u>39.209.907</u>
Τρέχουσες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά παρατραβήγματα	14.359	316.066
Εμπορικοί και άλλοι πληρωτέοι λογαριασμοί	37.917	13.416
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικές εταιρείες	623.952	28.253
Ποσά οφειλόμενα σε ιθύνουσα εταιρεία	-	1.281.451
Ποσά οφειλόμενα σε εξαρτημένη εταιρεία	-	577.967
Ποσά οφειλόμενα από συνδεδεμένη εταιρεία	-	40.417
Φορολογία	<u>38.046</u>	<u>23.951</u>
Ολικό υποχρεώσεων	<u>714.274</u>	<u>2.281.521</u>
Ολικό ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	<u>44.548.063</u>	<u>41.491.428</u>
Καθαρή εσωτερική αξία μετοχής (σεντ)	<u>15,51</u>	<u>14,75</u>

ΔΩΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	2007 €	2006 €
Ροή μετρητών από εργασίες		
Κέρδος για το έτος	12.183.131	9.546.783
Αναπροσαρμογές για:		
Φορολογία	18.760	10.043
Κέρδος από πώληση επένδυσης σε εξαρτημένη εταιρεία	(1.544.384)	-
Κέρδος από πώληση επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία	(1.807.283)	-
Μερίσματα εισπρακτέα	(786.134)	(512.615)
Τόκους εισπρακτέους	(334.524)	(24.898)
Τόκους πληρωτέους	26.851	119.894
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	<u>(2.586.093)</u>	<u>(7.513.546)</u>
Ροή μετρητών πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης	5.170.324	1.625.661
(Αύξηση)/μείωση στις επενδύσεις	(10.322.435)	223.745
Μείωση/(αύξηση) στα ποσά οφειλόμενα από/σε συγγενικές εταιρείες	1.512.148	1.131.655
(Αύξηση)/μείωση στα ποσά οφειλόμενα από ιθύνουσα εταιρεία	(408.484)	618.589
(Μείωση)/αύξηση στα ποσά οφειλόμενα σε εξαρτημένη εταιρεία	(577.967)	577.967
Μείωση στα ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένη εταιρεία	(40.417)	(747.361)
Μείωση/(αύξηση) στις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις	248.870	(276.271)
Αύξηση/ (μείωση) στους εμπορικούς και άλλους πληρωτέους λογαριασμούς	<u>24.501</u>	<u>(18.813)</u>
Ροή μετρητών από εργασίες	(4.393.460)	3.135.172
Φορολογία που πληρώθηκε	(4.666)	(100.593)
Τόκοι που εισπράχθηκαν	334.524	24.898
Μερίσματα εισπρακτέα	<u>786.134</u>	<u>512.615</u>
Καθαρή ροή μετρητών (για)/από εργασίες	<u>(3.277.468)</u>	<u>3.572.092</u>
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές για αγορά επενδύσεων σε ακίνητα	(85.393)	(208.745)
Εισπράξεις μείον αποπληρωμές από μακροπρόθεσμο δάνειο	-	(5.145.991)
Πληρωμές για αγορά επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία	-	(3.017.867)
Εισπράξεις από πώληση επένδυσης σε εξαρτημένη εταιρεία	2.996.723	-
Εισπράξεις από πώληση επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία	6.768.290	4.613.921
Πληρωμές για αγορά επενδύσεων σε εξαρτημένες εταιρείες	-	<u>(13.785)</u>
Καθαρή ροή μετρητών από/(για) επενδυτικές δραστηριότητες	<u>9.679.620</u>	<u>(3.772.467)</u>
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Τόκοι που πληρώθηκαν	(26.851)	(119.894)
Μερίσματα που πληρώθηκαν	<u>(634.361)</u>	<u>-</u>
Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες	<u>(661.212)</u>	<u>(119.894)</u>
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	5.740.940	(320.269)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους	<u>(311.468)</u>	<u>8.801</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	<u>5.429.472</u>	<u>(311.468)</u>
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:		
Μετρητά στην τράπεζα	5.443.831	4.598
Τραπεζικό παρατράβηγμα	<u>(14.359)</u>	<u>(316.066)</u>
	<u>5.429.472</u>	<u>(311.468)</u>